



ISAVIA

Ársreikningur  
2019



## ÁVARP STJÓRNARFORMANNS



Í kjölfarið á falli Wow Air fyrir ári tóku við deilur um lagagrundvöll þess að stöðva flugvél vegna ógreiddra notendagjalda. Vélin sem um ræddi hafði verið í rekstri Wow Air en ekki í eign flugfélagsins. Héraðsdómari á Reykjanesi felldi úrskurð í málinu Isavia í óhag, án þess að fresta mætti réttaráhrifum þar til æðra dómsstig næði að fjalla um málið. Isavia hafði þar með ekki lengur tók á að halda flugvélinni og missti haldsréttinn á henni í lagadeilunni. Fyrri dómur Landsréttar í deilunni, sem þvert gegn dómi í héraði var Isavia í vil, náði af þessum sökum ekki fram að ganga. Isavia telur að úrskurður Héraðsdóms Reykjanes sé rangur og hefur því stefnt ríkissjóði vegna skaðabóta við óafturkræfa framkvæmd málsins, auk eiganda flugvélarinnar.

Til viðbótar við fækkun ferðamanna voru í byrjun ársins 2020 lagðar fjárhagslegar kvaðir á félagið frá eiganda þess, íslenska ríkinu. Breytingin er sú að fjárhagsleg ábyrgð á fjárfestingum og taprekstri á Egilsstaðaflugvelli fellur um hríð í skaut hlutafélagsins Isavia. Völlurinn á Egilsstöðum er mikilvægur og býður upp á góða uppbyggingarmöguleika. Það breytir ekki hinu, að völlurinn er fjárhagslega ósjálfbær og hluti af almenningssamgöngukerfis landsins. Þannig er hann eðlisólíkur Keflavíkurvelli, sem stendur undir sér, krefst mikillar uppbyggingar og á í harðri samkeppni við flugvelli í öðrum löndum. Þessi ráðstöfun mun veikja fjárhagslega stöðu Isavia og möguleika félagsins til áframhaldandi uppbyggingar á Keflavíkurflugvelli.

Á síðustu vikum hefur skapast veruleg óvissa vegna áhrifa Covid-19 veirunnar á ferðalög flugfarþega. Eins og staðan er núna er óljóst hver endanleg áhrif verða en það er þó ljóst að þau verða veruleg.

Þrátt fyrir allar þær áskoranir sem hér hafa verið nefndar eru stöðir félagsins styrkar. Isavia er vel í stakk búið til að takast á við versnandi ytri skilyrði. Mikilvægara er nú en oft áður að ekki sé gengið á fjárhagslegan styrk félagsins, með því að fela því bótalaust að leysa kostnaðarsöm mál, sem eru á forræði opinberra aðila.

Mig langar til að þakka forstjóra félagsins og framkvæmdastjórn fyrir vel unnin störf á þessum krefjandi tímum. Mikilvægt er að Isavia standi áfram undir þeim væntingum sem eru gerðar til þessa lykílfélags í íslenskri ferðaþjónustu og íslensku hagkerfi.

Með kærri kveðju,  
Orri Hauksson,  
Stjórnarformaður Isavia

Árið 2019 var sérstaklega viðburðaríkt hjá Isavia. Stöðugur vöxtur hafði verið í fjölda millilandafarþega frá árinu 2009 til 2018 – eða um ríflega fimmtung að meðaltali á ári. Dæmið snerist hratt við á síðasta ári, en þá fækkaði farþegum um 26%. Þann samdrátt má að stærstum hluta rekja til falls Wow Air í lok mars 2019 og kyrrsetningar á Boeing 737 MAX flugvélum ícelandair um svipað leyti.

Nýr forstjóri tók til starfa hjá félaginu á árinu 2019 og þeirri breytingu fylgdu breyttar áherslur. Skerpt var á starfsemiinni, með því að greina á milli þeirra ólíku starfsþátta sem reknir eru innan samstæðunnar og kalla nokkra nýja stjórnendur til verka. Á sama tíma var ráðist í breytingar á skipulagi Keflavíkurflugvallar með það að markmiði að færa þróun flugvallarins nær þörfum viðskiptavina ásamt því að auka mikilvægi þjónustuupplifunar í rekstri vallarins, bæði fyrir farþegana sjálfa og þau flugfélög sem nýta sér völinn. Keflavíkurvöllur á í harðri samkeppni við erlenda velli og þarf því á öllu sínu að halda, ekki síst nú þegar harðnar á dalnum og alþjóðleg ferðaþjónusta er í uppnámi. Breytingarnar á velinum og í fyrirtækinu í heild eru hannaðar til að auka viðnámsþróttinn í rekstrinum.



## ÁRS- OG SAMFÉLAGSSKÝRSLAN OKKAR ER Á VEFNUM

Kynntu þér fjölbreytta starfsemi Isavia árið 2019 og aðgerðir okkar í samfélagsábyrgð. Ársskýrslur eru ekki bara krónutölur.

[ISAVIA.IS/ARSSKYRSLA2019](https://www.isavia.is/arsskyrsla2019)



ISAVIA

# SKÝRSLA STJÓRNAR

Isavia er þjónustufyrirtæki í flugvallastarfsemi og flugleiðsögu og annast rekstur og uppbyggingu allra flugvalla á Íslandi ásamt því að stýra flugumferð á íslenska flugstjórnarsvæðinu. Félagið starfar á grundvelli laga nr. 2/1995 um hlutafélög.

Ríkissjóður er einn hluthafi í félaginu. Samstæðuársreikningurinn fyrir árið 2019 er gerður í samræmi við alþjóðlega reikningskilastaðla (IFRS) eins og þeir hafa verið samþykktir af Evrópusambandinu.

Samkvæmt rekstrarreikningi samstæðu Isavia ohf. námu rekstrartekjur ársins 2019 um 38.454 milljónum króna og lækkuðu um 3.334 milljónir króna milli ára. Hagnaður ársins nam um 1.199 milljónum króna sem er um 3.063 milljóna króna lækkun milli ára. Viðskiptakröfur að fjárhæð 2.048 milljónir króna voru færðar niður í bókum félagsins árið 2019 vegna óvissu um heimtur vegna falls Wow air. Neikvæður gengismunur nam um 560 milljónum króna árið 2019 samanborið við neikvæðan gengismun upp á 1.604 milljónir króna árið 2018. Samkvæmt efnahagsreikningi hækkuðu heildareignir félagsins um 809 milljónir króna á árinu 2019 og námu um 80.643 milljónum króna í lok ársins. Bókfært eigið fé félagsins nam um 36.466 milljónum króna í árslok 2019 og hækkaði um 1.198 milljónir króna frá því í lok árs 2018. Eiginfjárlutfall félagsins nam 45,2% í lok árs 2019 samanborið við 44,2% í lok árs 2018. Fjöldi stöðugilda var að meðaltali 1.360 á árinu 2019.

Stjórn félagsins leggur til að hagnaður ársins verði yfirfærður til næsta árs en vísar að öðru leyti í samstæðuársreikninginn um breytingar á eigin fé félagsins.

Stjórn Isavia hefur sett sér starfsreglur, þar sem m.a. helstu verkefni og valdsvið stjórnar og forstjóra eru skilgreind. Starfsreglurnar eru aðgengilegar á heimasíðu félagsins. Í starfsreglunum er m.a. kveðið á um að stjórn félagsins skuli fylgja Leiðbeiningum um stjórnarhætti fyrirtækja, sem gefnar eru út af Viðskiptaráði Íslands, Samtökum atvinnulífsins og Nasdaq OMX Iceland. Stjórnarháttayfirlýsing félagsins var endurnýjuð í mars 2019.

Isavia ohf. er með stefnu í samfélagsábyrgð og er þátttakandi að UN Global Compact sáttamála Sameinuðu þjóðanna. Með þátttöku skuldbindur félagið sig til þess að stefna og starfshættir séu í samræmi við tíu meginreglur Sameinuðu þjóðanna um mannréttindi, vinnumál, umhverfismál og aðgerðir gegn spillingu. Isavia styður við Heimsmarkmið Sameinuðu

þjóðanna um sjálfbæra þróun og vinnur markvisst að þeim. Árs- og samfélagskýrsla Isavia er gefin út samkvæmt alþjóðlegum staðli Global Reporting Initiative ásamt sérákvæðum þeirra um flugvelli. Í skýrslunni er áherslum, markmiðum, lykilmælikvörðum og árangri Isavia í samfélagsábyrgð gerð skil. Þá skilar Isavia árs- og samfélagskýrslu félagsins árlega til UN Global Compact og Global Reporting Initiative. Frekari upplýsingar um ófjárhagsleg málefni félagsins er að finna í árs- og samfélagskýrslu Isavia

Í byrjun árs 2020 komu fyrirmæli frá eiganda Isavia til stjórnar félagsins um að félagið skyldi tímabundið taka yfir fjárhagslega ábyrgð á rekstri Egilsstaðaflugvallar og hæfist sú ábyrgð 2020. Slík ráðstöfun fer gegn fyrirmælum almennrar eigandastefnu ríkisins og útheimti því sérstök fyrirmæli frá eigandanum. Þá fór eigandinn fram á það að stjórn félagsins myndi á árinu 2020 vinna með samgöngu- og sveitastjórnarráðuneytinu að formlegri yfirtöku og fjármögnun Isavia á rekstri, viðhaldi og uppbyggingu Egilsstaðaflugvallar. Þar sem Egilsstaðaflugvöllur er fjárhagslega ósjálfbær og á forræði ríkisins er ljóst að þessi ákvörðun eigandans mun hafa bein neikvæð áhrif á fjárhagsstöðu félagsins og uppbyggingu á þeim hluta rekstrarins sem er sjálfbær nema að til komi nýjar fjármögnunarleiðir eins og segir í bréfi eigandans. Áætluð áhrif á afkomu félagsins fyrir afskriftir og fjármagnsliði eru neikvæð upp á um 470 milljónir króna vegna ársins 2020 en búast má við að að sú tala hækki vegna viðhaldsþarfa á Egilsstaðaflugvelli.

Stjórn og forstjóri Isavia ohf. staðfesta samkvæmt þeirra bestu vitund að samstæðuársreikningur þessi gefi glögga mynd af rekstrarafkomu félagsins, eignum, skuldum og breytingu á handbæru fé á árinu. Þó ber að benda sérstaklega á að til loka árs 2018 var til staðar óvissa um meðferð innsendra virðisaukaskattsskýrslna hjá Ríkisskattstjóra. Umfjöllun um óvissuna má finna í skýringu 15 með ársreikningnum,

en félagið hefur með rökstuddum hætti haldið sjónarmiðum sínum á lofti. Þar til endanlegur úrskurður fellur í málinu verður til staðar óvissa vegna virðisaukatímabila frá september 2016 til desember 2018 og ef niðurstaðan verður félaginu óhagstæð mun það hafa áhrif á efnahagsreikning félagsins sbr. umfjöllun í skýringu 15 með ársreikningnum. Frekari óvissu var eytt með breytingu á lögum um virðisaukaskatt sem öðlaðist gildi þann 1. janúar 2019. Þá tengist niðurfærsla á kröfu upp á 2.048 milljónir króna vegna falls Wow air, niðurstöðu héraðsdóms Reykjaness í innsetningarmáli vegna stöðvunar á loftfari í rekstri Wow air, en félagið telur niðurstöðuna vera ranga. Félagið hefur því stefnt eiganda loftfarsins og Ríkissjóði til skaðabóta vegna framkvæmdar á innsetningargerð í loftfarið. Nánari umfjöllun um málið er að finna í skýringu 15 með ársreikningnum.

Það er álit stjórnar og forstjóra Isavia ohf. að reikningskilareglur félagsins séu viðeigandi og að í samstæðuársreikningi þessum sé að finna gott yfirlit yfir þróun og árangur í rekstri félagsins, áhættustýringu og helstu óvissuþætti í umhverfi þess.

Stjórn og forstjóri Isavia ohf. hafa í dag yfirfarið og samþykkt samstæðuársreikning félagsins fyrir árið 2019 með undirritun sinni.

Reykjavík,  
10. mars 2020

## Í stjórn

Orri Hauksson stjórnarformaður

Eva Pandora Baldursdóttir

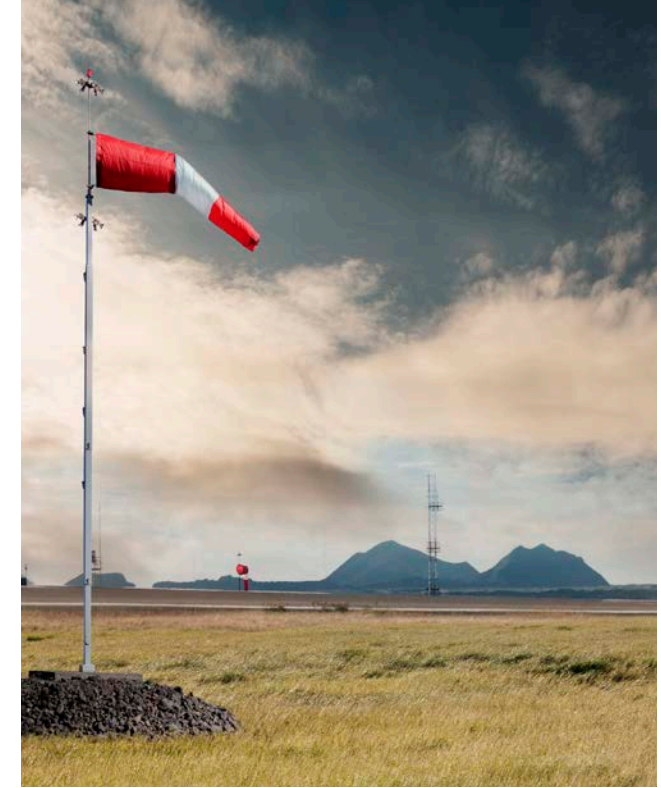
Matthías Páll Imsland

Nanna Margrét Gunnlaugsdóttir

Valdimar Halldórsson

## Forstjóri

Sveinbjörn Indriðason



# ÁRITUN RÍKISENDUR- SKOÐANDA

TIL STJÓRNAR OG HLUTHAFA ISAVIA OHF.

## Forsendur, hlutverk og ábyrgð ríkisendurskoðanda

Ríkisendurskoðandi starfar á grundvelli laga nr. 46/2016, um ríkisendurskoðanda og endurskoðun ríkisreikninga, og siðareglur alþjóðasamtaka ríkisendurskoðana. Hlutverk ríkisendurskoðanda er að tryggja að fram fari endurskoðun og eftirlit í samræmi við 4. gr. laganna.

Ríkisendurskoðandi ber húsbóndaábyrgð á störfum þeirra endurskoðenda sem starfa hjá Ríkisendurskoðun og framkvæma endurskoðun á grundvelli laga um endurskoðendur og endurskoðun, lögum um ársreikninga og þeim almennu reglum sem þeir hlíta samkvæmt alþjóðlegum endurskoðunarstöðum.

Endurskoðunin var framkvæmd í samræmi við lög nr. 46/2016 um ríkisendurskoðanda og endurskoðun ríkisreikninga og lög nr. 94/2019 um endurskoðendur og endurskoðun.

Ríkisendurskoðun,  
10. mars 2020  
Skúli Eggert Þórðarson,  
ríkisendurskoðandi



# ÁRITUN ÓHÁÐS ENDURSKOÐANDA

## TIL STJÓRNAR OG HLUTHAFA ISAVIA OHF.

### Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi samstæðuársreikning Isavia ohf. fyrir árið 2019. Samstæðuársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstremisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að samstæðuársreikningurinn sýni glögga mynd af fjárhagsstöðu Isavia ohf. 31. desember 2019, afkomu félagsins og breytingu á handbæru fé á árinu 2019, í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið samþykktir af Evrópusambandinu og lög um ársreikninga.

### Ábending

Án þess að gera fyrirvara við álit okkar viljum við vekja athygli á skýringu 15 með ársreikningnum þar sem fjallað er um óvissu um innheimtu kröfu á ríkissjóð vegna virðisaukaskatts.

### Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda hér á eftir. Við erum óháð Isavia ohf. og höfum starfað í samræmi við lög nr. 94/2019 um endurskoðendur og endurskoðun og siðareglur endurskoðenda. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á samstæðuársreikningnum.

### Aðrar upplýsingar

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir samstæðuársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

### Ábyrgð stjórnar og forstjóra á samstæðuársreikningnum

Stjórn og forstjóri (stjórnendur) eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu samstæðuársreikningsins í samræmi við alþjóðlega reikningskilastaðla eins og þeir hafa verið samþykktir af Evrópusambandinu og lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er að sé til staðar við gerð og framsetningu samstæðuársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð samstæðuársreiknings eru stjórnendur ábyrgir fyrir því að meta rekstrarhæfi Isavia ohf. og setja inn skýringu ef þess er þörf. Ef við á skulu stjórnendur setja fram viðeigandi skýringar um rekstrarhæfi og hvers vegna þau ákváðu að beita forsendu um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu samstæðuársreiknings, nema stjórnendur hafa ákveðið að leysa félagið upp eða hætta starfsemi, eða hafa enga aðra raunhæfa möguleika. Stjórn skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu samstæðuársreikningsins.

### Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun samstæðuársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að samstæðuársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit á samstæðuársreikningnum. Nægjanleg vissa er mikið öryggi, en ekki trygging þess að endurskoðun sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda samstæðuársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Endurskoðun var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og hún byggir á faglegrri dómgreind og gagnrýnni hugsun. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættna á verulegri skekkju í samstæðuársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að undirbyggja álit á reikningnum. Hættna á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, villandi framsetningu samstæðuársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá reglum innra eftirlits.

- Öflum skilnings á innra eftirliti í þeim tilgangi að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir og meta hvort það tryggir viðunandi árangur.

- Metum hvort reikningskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda ásamt tengdum skýringum séu viðeigandi í samræmi við reikningskilareglur.

- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum samstæðuársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.

- Metum í heild sinni hvort samstæðuársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu og innihald, þar með talið skýringar með tilliti til glöggrar myndar.

- Öflun fullnægjandi endurskoðunargagna vegna fjárhagsupplýsinga eininga innan samstæðunnar, til að geta látið í ljós álit á samstæðuársreikningi. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, umsjón og framgangi endurskoðunar samstæðunnar. Við berum ein ábyrgð á álit okkar.

Okkur ber skylda til að upplýsa stjórn félagsins og endurskoðunarnefnd um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar. Jafnframt var upplýst um mikilvæg atriði sem fram komu við endurskoðunina, þar á meðal eftir atvikum verulega annmarka á innra eftirliti.

Ríkisendurskoðun,

10. mars 2020

Hinrik Þór Harðarson endurskoðandi

Birgir Finnbogason endurskoðandi

## REKSTRARREIKNINGUR ÁRSINS 2019

	Skýr.	2019	2018
Rekstrartekjur .....	4	38.453.968	41.788.354
Kostnaðarverð seldra vara .....		(6.406.081)	(6.540.646)
Laun og annar starfsmannakostnaður .....	5	(18.038.411)	(18.287.666)
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður .....		(540.490)	(543.804)
Annar rekstrarkostnaður .....		(4.792.641)	(5.000.034)
Niðurfærsla viðskiptakrafna .....	15	(1.900.909)	(118.183)
<b>Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir</b>		<b>6.775.436</b>	<b>11.298.021</b>
Afskriftir .....	9,10,11	(3.869.281)	(3.460.925)
<b>Rekstrarhagnaður</b>		<b>2.906.155</b>	<b>7.837.095</b>
Fjármunatekjur .....	7	274.563	237.611
Fjármagnsgjöld .....	7	(1.124.760)	(1.172.899)
Gengismunur .....	7	(560.192)	(1.604.456)
<b>Hagnaður fyrir skatta</b>		<b>1.495.766</b>	<b>5.297.352</b>
Tekjuskattur .....	8	(296.882)	(1.035.653)
<b>Hagnaður ársins</b>		<b>1.198.885</b>	<b>4.261.698</b>

## EFNAHAGSREIKNINGUR 31. DESEMBER 2019

Eignir	Skýr.	31.12.2019	31.12.2018
<b>Fastafjármunir</b>			
Varanlegir rekstrarfjármunir .....	9	57.549.596	57.195.995
Óefnislegar eignir .....	10	4.736.573	4.965.176
Nýtingarréttur .....	11	167.222	0
Skuldabréfaeign og aðrar langtímakröfur .....	13	116.587	152.967
		<b>62.569.978</b>	<b>62.314.137</b>
<b>Veltufjármunir</b>			
Vörubirgðir .....	14	589.823	674.761
Viðskiptakröfur .....	15	2.309.563	5.616.752
Næsta árs hluti langtímakrafna .....	13	38.062	37.514
Aðrar skammtímakröfur .....	15	5.968.896	5.754.389
Handbært fé .....	15	9.166.641	5.436.127
		<b>18.072.985</b>	<b>17.519.544</b>
<b>Eignir</b>		<b>80.642.963</b>	<b>79.833.681</b>
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>			
Hlutfé .....	16	5.589.063	5.589.063
Lögbundinn varasjóður .....		2.483.798	2.483.798
Sérstakur endurmatsreikningur .....		42.360	43.684
Óráðstafað eigið fé .....		28.350.724	27.150.903
		<b>36.465.945</b>	<b>35.267.448</b>
<b>Langtímaskuldir og skuldbindingar</b>			
Skuldir við lánastofnanir .....	17	32.711.473	33.626.775
Leigusamningar .....	11	111.548	0
Tekjuskattsskuldbinding .....	18	2.054.905	2.138.638
		<b>34.877.925</b>	<b>35.765.413</b>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Viðskiptaskuldir .....	19	2.336.079	1.858.581
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	17	3.339.425	3.133.778
Næsta árs afborganir leigusamninga .....	11	58.506	0
Ógreiddir reiknaðir skattar .....	8	380.618	953.694
Aðrar skammtímaskuldir .....	19	3.184.464	2.854.767
		<b>9.299.092</b>	<b>8.800.819</b>
<b>Skuldir</b>		<b>44.177.018</b>	<b>44.566.233</b>
<b>Eigið fé og skuldir</b>		<b>80.642.963</b>	<b>79.833.681</b>

## YFIRLIT UM EIGIÐ FÉ

	Hlutfé	Lögbundinn varasjóður	Endurmats- reikningur	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1. janúar 2018 .....	5.589.063	2.483.798	45.007	22.887.611	31.005.480
Endurmat afskrifað .....	0	0	(1.324)	1.324	0
Þýðingarmunur .....	0	0	0	270	270
Heildarafkoma ársins .....	0	0	0	4.261.698	4.261.698
Eigið fé 31. desember 2018 .....	5.589.063	2.483.798	43.684	27.150.903	35.267.448
Eigið fé 1. janúar 2019 .....	5.589.063	2.483.798	43.684	27.150.904	35.267.449
Endurmat afskrifað .....	0	0	(1.324)	1.324	0
Þýðingarmunur .....	0	0	0	(388)	(388)
Heildarafkoma ársins .....	0	0	0	1.198.885	1.198.885
Eigið fé 31. desember 2019 .....	5.589.063	2.483.798	42.360	28.350.724	36.465.945

Engin arðgreiðsla var á árinu til hluthafa. Allt hlutfé er innborgað.

## YFIRLIT UM SJÓÐSTREYMI 2019

	Skýr.	2019	2018
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Rekstrarhagnaður .....		2.906.155	7.837.095
Afskriftir .....	9,10,11	3.869.281	3.460.925
Reikningshaldslegar afskriftir skammtímalíða .....	14,15	1.907.871	119.197
Tap / (hagnaður) af sölu varanlegra rekstrarfjármuna .....		2.359	(12.982)
Veltufé frá rekstri án vaxta og skatta		8.685.666	11.404.236
Vörubirgðir, lækkun (hækkun) .....	14	85.148	(128.579)
Aðrar rekstrartengdar eignir, lækkun (hækkun) .....		1.223.764	(2.304.507)
Rekstrartengdar skuldir, lækkun (hækkun) .....		796.497	(162.219)
Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta		10.791.076	8.808.930
Innborgaðir vextir .....		323.154	371.525
Greiddir vextir .....		(1.129.026)	(1.132.554)
Greiddir skattar .....		(953.694)	(898.152)
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		9.031.510	7.149.749
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	9	(3.822.729)	(6.045.203)
Seldir varanlegir rekstrarfjármunir .....		11.063	57.704
Fjárfesting í óefnislegum eignum .....	10	(123.853)	(116.918)
Afborganir skuldabréfa .....	13	40.797	40.488
		(3.894.722)	(6.063.928)
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
Afborganir langtímaskulda .....	17	(1.325.161)	(8.514.747)
Ný lán .....	17	0	9.824.100
Afborganir leigusamninga .....	11	(57.755)	0
		(1.382.916)	1.309.353
Hækkun handbærs fjár .....		3.753.872	2.395.173
Handbært fé í upphafi árs .....		5.436.127	3.101.287
Áhrif gengisbreytinga á handbært fé .....		(23.358)	(60.333)
Handbært fé í lok árs .....		9.166.641	5.436.127

# SKÝRINGAR

## 1. Starfsemi

Isavia ohf. var stofnað í ársbyrjun 2010 með samruna Flugstoða ohf. og Keflavíkurflugvallar ohf. Isavia ohf. er opinbert hlutafélag og starfar á grundvelli laga nr. 2/1995 um hlutafélög og er heimili og varnarþing félagsins á Reykjavíkflugvelli.

Isavia ohf. annast rekstur og uppbyggingu allra flugvalla á Íslandi og stýrir jafnframt flugumferð í íslenska flugstjórnarsvæðinu. Eitt af hlutverkum Isavia ohf. er að tryggja að flugöryggi sé í samræmi við viðurkenndar alþjóðlegar öryggiskröfur og aðferðir.

Samstæðuársreikningurinn nær til Isavia ohf. og dótturfélaga þess. Félag innan samstæðunnar eru auk Isavia ohf., Isavia ANS ehf., Isavia Innanlands ehf., Fríhöfnin ehf., Tern Systems ehf., Domavia ehf. og Suluk ApS á Grænlandi.

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Yfirlýsing um að alþjóðlegum reikningsskilastöðlum sé fylgt

Samstæðuársreikningurinn er gerður í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla, eins og þeir eru samþykktir af Evrópusambandinu í lok árs 2019, breytingar á þeim og nýjar tülkanir.

### Innleiðing á nýjum og endurbættum alþjóðlegum reikningsskilastöðlum (IFRS)

Samstæðan innleiddi á árinu IFRS 16 Leigusamningar í reikningsskil sín. Staðallinn setur fram nýjar kröfur um reikningsskil vegna leigusamninga. Miklar breytingar eru á reikningsskilaaðferðum leigutaka þar sem ekki er lengur greint á milli fjármögnunarleigu og rekstrarleigu, heldur er þess krafist að færð verði leiguskuldbinding og nýtingaréttur til eignar vegna allra leigusamninga. Aðeins eru gerðar undantekningar fyrir skammtímaleigu (til skemmri tíma en 12 mánaða) og fyrir leigueignir með lágt virði. Litlar breytingar eru frá fyrri reglum fyrir reikningsskilaaðferðir leigusala. Greiningu vegna leigusamninganna er að finna í skýringu 11. Áhrifum af innleiðingu IFRS 16 á ársreikninginn er lýst hér að neðan.

Samstæðan beitir afturvirkri innleiðingu að hluta, þannig að samanburðartölur eru ekki endurgerðar. Samstæðan nýtir sér undanþágu staðalsins frá endurflokkun samninga sem hafa verið skilgreindir sem leigusamningar samkvæmt IAS 17 og IFRIC 4 fyrir innleiðingardag. Kröfum IFRS 16 er þannig við innleiðingu beitt á leigusamninga sem voru flokkaðir sem slíkir á innleiðingardeg.

Með innleiðingu IFRS 16 þá breytist eðli gjalda sem tengjast rekstrarleigusamningum þar sem samstæðan færir nú afskriftir af nýtingarrétti og vaxtagjöld af leiguskuld, en hafði áður gjaldfært leigugreiðslur á meðal rekstrargjalda línulega á líftíma samninganna. Áhrif á reikningsskilin eru lægri hagnaður ársins 2019 sem nemur 2,7 milljónum króna. Áhrif á einstaka liði rekstrarreiknings eru eftirfarandi: hækkun afskrifta um 61,1 milljón króna, hækkun vaxtagjalda um 7,8 milljónir króna og lækkun rekstrargjalda um 66,3 milljónir króna.

Á innleiðingardeg 1. janúar 2019 færði samstæðan leiguskuldbindingu að fjárhæð 181,9 milljónir og nýtingarétt að fjárhæð 181,9 milljónir í efnahagsreikning. Vegin meðal afvöxtunarstuðull er 4,89% við innleiðingu.

Samkvæmt IAS 17 voru allar greiðslur vegna rekstrarleigu sýndar meðal rekstrarhreyfinga í sjóðstreymi. Áhrif innleiðingar IFRS 16 á sjóðstreymi eru hækkun handbærs fjár frá rekstri um 58,5 milljónir króna og lækkun á handbæru fé vegna fjármögnunarhreyfinga um sömu upphæð.

### Grundvöllur reikningsskilanna

Samstæðuársreikningurinn er gerður á grundvelli kostnaðarverðs nema að ákveðnir fastafjármunir eru metnir eftir endurmatsaðferðinni. Fjallað er um mat á gangvirði fjáreigna og fjárskulda í skýringu hér að neðan. Samstæðuársreikningurinn er birtur í íslenskum krónum sem er starfrækslugjaldmiðill félagsins.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum samstæðunnar.

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Samstæða

Ársreikningur samstæðunnar tekur til ársreiknings móðurfélagsins og ársreikninga félaga sem eru undir stjórn þess (dótturfélög) á reikningsskiladegi. Yfirráð eru til staðar þegar móðursamstæðan hefur ákvörðunarvald yfir fjárfestingunni, ber áhættu eða hefur réttinn til að njóta breytilegs ávinnings vegna þátttöku í fjárfestingunni og getur með ákvörðunarvaldi haft áhrif á ávinning sinn af fjárfestingunni.

Samstæðan er samin í samræmi við kaupverðsreglu. Við kaup á dótturfélögum eru eignir og skuldir þeirra metnar til gangverðs á kaupdegi. Sé kaupverð hærra en hrein eign eftir slíkt mat er mismunurinn færður sem viðskiptavild. Rekstrarniðurstaða keyþra eða seldra dótturfélaga á árinu er meðtalin í samstæðurekstrarreikningi frá og með kaupdegi eða fram að söludegi eftir því sem við á.

Meðal markmiða samstæðureikningsskilanna er að birta einungis tekjur, gjöld, eignir og skuldir samstæðunnar út á við og er því viðskiptum innan hennar eytt út við gerð reikningsskilanna. Ef við á eru gerðar leiðréttingar á reikningsskilum dótturfélaga til að samræma þau við reikningsskilaaðferðir samstæðunnar.

### Áhættustjórnun

Almenn stefna félagsins er að stýra markaðsáhættu. Engir framvirkir gjaldeyrisskiptasamningar, valréttir eða afleiðusamningar eru við lýði hjá félaginu. Sérstök áhættunefnd er starfandi og hefur hún umboð stjórnar til ákvarða m.a. umfang og eðli mats á áhættu og arðsemisgreiningu fyrir framkvæmdum og verkefnum sem geta haft marktæk áhrif á rekstur og efnahag.

### Skráning tekna

#### Rekstrartekjur

Tekjuskráning samstæðunnar endurspeglar það gagngjald sem samstæðan væntir að fá vegna sölu á vöru og þjónustu til viðskiptavinar. Samstæðan skráir tekjur þegar yfirráð yfir seldri vöru eða þjónustu flytjast yfir til viðskiptavinar. Almennt eru reikningar félagsins gerðir mánaðarlega þar sem veitt þjónusta fyrir viðkomandi mánuð tekjufærð að því undanskildu að vörusala Fríhafnarinnar er færð beðar sala á sér stað.

#### Flugleiðsögusvið

Flugleiðsögusvið hefur með höndum flugleiðsögubjónustu í innanlands- og alþjóðaflugi yfir stóru svæði á Norður-Atlantshafi. Tekjur sviðsins eru tilkomnar m.a. af flugleiðsögubjónustu við flugrekendur á Norður-Atlantshafi á grundvelli Joint Finance samningi (milliríkjasamningur), flugleiðsögubjónustu í innanlandsloftþrymi og flugleiðsögubjónustu á flugvöllum á Íslandi.

#### Innanlandskerfi

Innanlandskerfi annast rekstur og viðhald allra flugvalla landsins utan Keflavíkurflugvallar. Stærsti hluti tekna sviðsins kemur úr þjónustusamningi við samgöngu- og sveitarstjórnarráðuneytið en aðrar tekjur samanstanda af notendagjöldum og útleigu mannvirkja. Öll mannvirki á flugvöllum á Íslandi fyrir utan Keflavíkurflugvöll eru í eigu íslenska ríkisins.

#### Keflavíkurflugvöllur

Keflavíkurflugvöllur skiptist í tækni- og eignasvið, rekstrarsvið og viðskiptasvið. Tækni og eignasvið hefur umsjón með verklegum framkvæmdum, umhverfismálum, viðhaldi og rekstri fasteigna og farangurskerfis á Keflavíkurflugvelli. Rekstrarsvið annast flugvernd og flugvallabjónustu á Keflavíkurflugvelli. Viðskiptasvið sér um farþegaþjónustu, rekstur verslunar- og veitingasvæðis og annast alla samningagerð við rekstraraðila á Keflavíkurflugvelli auk reksturs bílastæðabjónustu og þróunar nýrra flugleiða. Tekjur Keflavíkurflugvallar samanstanda m.a. af notendagjöldum, tekjum vegna verslunar- og veitingareksturs á flugvellinum, annarri húsaleigu, markaðstekjum og tekjum af rekstri bílastæða.

#### Fríhöfnin

Tekjur Fríhafnarinnar ehf. eru að lang mestu leyti af vörusölu en aðrar tekjur félagsins eru meðal annars auglýsingatekjur.

#### Önnur dótturfélög

Tekjur annarra dótturfélaga Isavia ohf. eru aðallega tekjur af sölu á þjónustu og vörum auk verksamninga auk ýmissra tilfallandi tekjuliða.

#### Leigutekjur

Leigutekjur af rekstrarleigusamningum eru færðar línulega yfir samningstímann. Kostnaði sem tengist beint samningum og umsýslu vegna rekstrarleigu er bætt við bókfært verð hinnar leigðu eignar og hann er svo gjaldfærður línulega á leigutímanum. Samstæðan er ekki aðili að fjármögnunarleigusamningum sem leigusali.



## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Verksamningar

Þegar unnt er að meta stöðu verksamnings með áreiðanlegum hætti eru tekjur og gjöld færð miðað við hlutfall áfallins kostnaðar samkvæmt ákvæðum samningsins á reikningsskiladegi. Breytingar á verkþáttum samkvæmt verksamningi, kröfur um bætur og bónusgreiðslur eru færðar að því marki sem unnt er að meta fjárhæðina með áreiðanlegum hætti og líklegt er að til þeirra komi.

Þegar ekki er unnt að meta stöðu verksamnings með áreiðanlegum hætti eru tekjur færðar í hlutfalli við áfallinn kostnað sem líklegt er að verði endurheimtur. Kostnaður vegna verksamnings er gjaldfærður á því tímabili sem hann fellur til.

Þegar líkur eru á tapi af verksamningi er vænt tap fært strax til gjalda.

### Erlendir gjaldmiðlar

Við gerð reikningsskila hvers félags innan samstæðunnar eru viðskipti í öðrum gjaldmiðlum en starfsrækslugjaldmiðli færð á gengi hvers viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir eru færðar miðað við skráð gengi á reikningsskiladegi. Gengismunur er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

### Fjármagnskostnaður

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

Fjármagnskostnaður sem stafar beint af kaupum, byggingu eða framleiðslu eigna sem uppfylla skilyrði um eignfærslu, er eignfærður sem hluti af eigninni fram að þeim tíma þegar eign er tilbúin til notkunar eða sölu. Eignfærsluhæf eign er eign sem tekur talsverðan tíma að koma í nothæft eða söluhæft ástand.

Fjárfestingatekjur af skammtímafjárfestingum sem tengjast fjármögnun á eignfærsluhæfri eign eru færðar til lækkunar á eignfærðum fjármagnskostnaði.

Allur annar fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikningi á því tímabili sem hann fellur til.

### Tekjuskattur

Tekjuskattur er reiknaður og færður í samstæðuársreikninginn. Útreikningur hans byggir á afkomu fyrir skatta að teknu tilliti til varanlegra mismuna á skattalegri afkomu og afkomu samkvæmt ársreikningi. Tekjuskattshlutfall er 20%. Gjaldfærður tekjuskattur samanstendur af tekjuskatti til greiðslu og frestuðum tekjuskatti.

Tekjuskattur til greiðslu er tekjuskattur sem áætlað er að komi til greiðslu á næsta ári vegna skattskylds hagnaðar ársins auk leiðréttinga á tekjuskatti til greiðslu vegna fyrri ára. Skattskyldur hagnaður getur verið annar en reikningshaldslegur hagnaður. Reiknaður tekjuskattur miðast við gildandi skattshlutfall á reikningsskiladegi.

Frestaður tekjuskattur stafar af tímabundnum mismun efnahagsliða í skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar þar sem tekjuskattsstofn er miðaður við aðrar forsendur en reikningsskil þess. Frestaður tekjuskattur er ekki færður vegna viðskiptavildar sem ekki er skattalega frádráttarbær. Jafnframt er frestaður tekjuskattur ekki færður vegna fjárfestinga í dótturfélögum ef talið er að móðursamstæðan geti haft stjórn á því hvenær tímabundni mismunurinn snýst við og ekki er talið að viðsnúningurinn muni eiga sér stað í fyrirsjáanlegri framtíð. Frestaður tekjuskattur miðast við gildandi skattshlutfall á reikningsskiladegi.

Tekjuskattsinn eign er metin á reikningsskiladegi og er einungis færð að því marki sem líklegt er að hún nýtist á móti skattskyldum hagnaði í framtíðinni.

Frestaður skattur er gjaldfærður í rekstrarreikningi nema þegar hann tengist liðum meðal eigin fjár en þá er hann einnig færður meðal eigin fjár.

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir samkvæmt kostnaðarverðsaðferð. Samkvæmt kostnaðarverðsaðferðinni eru varanlegir rekstrarfjármunir færðir á upphaflegu kostnaðarverði að frádragnum uppsöfnuðum afskriftum og virðisrýrnun. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekiuhæft ástand.

Við samruna Flugfjarskipta ehf. og Isavia ohf. voru fasteignir fyrrnefnda félagsins endurmetnar þar sem markaðsverð fasteigna þess félags var talið verulega hærra en bókfært verð. Hið endurmetna verð byggir á áætluðu söluverði sem staðfest var af matsmönnum. Matsbreytingin er færð á sérstakan endurmatreikning meðal eigin fjár og á tekjuskattsskuldbindingu.

Afskriftir eru færðar á kerfisbundinn hátt á áætluðum nýtingartíma eignarinnar að teknu tilliti til vænts hrakvirðis. Áætlaður nýtingartími og afskriftaraðferðir eru endurmetnar í lok hvers reikningstímabils.

Eignir þar sem eignarréttur er bundinn öðrum samkvæmt samningi um fjármögnunarleigu eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma á sama grunni og eignir með fullum eignarrétti.

Hagnaður eða tap vegna sölu varanlegra rekstrarfjármuna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi og er fært í rekstrarreikning, söluhagnaður meðal annarra tekna og sölutap meðal annarra gjalda. Við sölu endurmetinna varanlegra rekstrarfjármuna er endurmatið fært á óráðstafað eigið fé.

### Óefnislegar eignir

Óefnislegar eignir eru einungis eignfærðar þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnaðarverð eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Meðal óefnislegra eigna er hugbúnaður. Eignir þessar eru færðar á kostnaðarverði að frádragnum uppsöfnuðum afskriftum og virðisrýrnun. Afskriftir eru færðar á kerfisbundinn hátt á áætluðum nýtingartíma eignarinnar. Áætlaður nýtingatími og afskriftaaðferðir eru endurmetnar í lok hvers reikningsskilatímabils.

Rannsóknarkostnaður er gjaldfærður á því tímabili sem hann fellur til. Þróunarkostnaður er aðeins eignfærður ef öll eftirfarandi skilyrði eru uppfyllt:

- samstæðan hefur tæknilega getu til að ljúka þróun afurðar í söluhæft ástand
- áætlanir ganga út á að ljúka við þróunina
- samstæðan sýni fram á möguleika sína til að selja afurðina
- samstæðan sýnir fram á hvernig afurðin kemur til með að skila framtíðartekjum
- samstæðan hefur nægjanlega tækni og fjármagn til að ljúka við þróun og sölu
- hægt er að mæla útgjöld vegna þróunar með áreiðanlegum hætti

Aðeins er heimilt að hefja eignfærslu þróunarkostnaðar þegar öll ofangreind skilyrði eru uppfyllt. Þróunarkostnaður sem ekki uppfyllir skilyrðin er gjaldfærður á því tímabili sem hann fellur til. Eftir upphaflega skráningu er þróunarkostnaður metinn á kostnaðarverði að frádragnum uppsöfnuðum afskriftum og virðisrýrnun.

Óefnislegar eignir sem myndast í reikningsskilum við sameiningu félaga eru aðeins færðar ef þær eru aðgreinanlegar frá viðskiptavild. Við upphaflega skráningu eru þær færðar á kostnaðarverði á kaupdegi en við síðara mat eru þær færðar á kostnaðarverði að frádragnum uppsöfnuðum afskriftum og virðisrýrnun.

### Leigusamningar

Við upphaflega skráningu metur samstæðan hvort samningur teljist vera leigusamningur eða innihaldi leigusamning. Félagið skráir nýtingarrétt til eignar og samsvarandi leiguskuldbindingu vegna allra leigusamninga, nema skammtímaleigu (til skemmri tíma en 12 mánaða) og fyrir leigueignir með lágt virði þar sem leigugreiðslur eru færðar línulega á meðal rekstrargjalda yfir leigutímann.

Leiguskuldbinding er upphaflega metin á núvirði framtíðarleigugreiðslna. Leigugreiðslur eru núvirtar með innbyggðum vöxtum í samningi, eða ef þeir eru ekki aðgengilegir, með vöxtum af viðbótarlánsfé. Leiguskuldbinding samanstendur af föstum greiðslum að frádragnum leiguhvötum, breytilegum greiðslum vegna vísitölu, væntu hrakvirði og kaupréttum á leigueignum ef líklegt er talið að þeir verði nýttir.

Leigugreiðslur skiptast í vaxtagjöld og greiðslur af höfuðstól sem koma til lækkunar á leiguskuldbindingu. Félagið endurmetur leiguskuldbindingu ef leigutímabil breytist, ef leigugreiðslur breytast vegna vísitölutengingar eða þegar breytingar eru gerðar á leigusamningi sem ekki leiða til þess að nýr leigusamningur er skráður.

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Leigusamningar (framhald)

Nýtingarréttur er afskrifaður á því sem styttra reynist af líftíma leigusamnings eða leigueignar. Ef leigusamningur leiðir til eigendaskipta eða ef bókfært verð nýtingarréttar felur í sér kauprétt á leigueign, þá er nýtingarréttur afskrifaður á líftíma leigueignar. Nýtingarréttur er afskrifaður frá upphafsdegi leigusamnings.

Breytilegar leigugreiðslur sem eru ekki vísitölutengdar eru ekki hluti af leiguskuldbindingu eða nýtingarrétti eignar, heldur gjaldfærðar á því tímabili sem þær falla til.

Félagið nýtir sér heimild IFRS 16 til þess að skilja ekki samningsbundnar greiðslur vegna þjónustupáttar (eða aðrar greiðslur sem ekki teljast til leigu) frá leigugreiðslum við mat á leiguskuldbindingu og nýtingarrétti.

### Virðisrýrnun annarra eigna en fjáreigna

Á hverjum reikningsskiladegi er bókfært verð eigna metið með tilliti til virðisrýrnunar. Komi fram vísbending um virðisrýrnun er endurheimtanlegt virði eignarinnar metið í því skyni að hægt sé að ákvarða hversu víðtæk virðisrýrnun er sé um slíkt að ræða.

Endurheimtanlegt virði er annað hvort hreint söluvirði eða nýtingarvirði eignar, hvort sem hærra er. Við mat á nýtingarvirði er notað vænt fjárstreymi sem fært hefur verið til núvirðis með vaxtaþrósentu sem viðeigandi er við fjármögnun slíkrar eignar að teknu tilliti til skatta. Þegar ekki er hægt að meta endurheimtanlegt virði einstakra eigna þá metur samstæðan endurheimtanlegt virði þeirrar sjóðskapandi einingar sem eignin fellur undir.

Sé endurheimtanlegt virði eignar eða fjárskapandi einingar metið lægra en bókfært verð er bókfært verð eignarinnar lækkað í endurheimtanlegt virði. Virðisrýrnun fjárskapandi eininga er fyrst færð til lækkunar á tengdri viðskiptavild, en síðan til hlutfallslegrar lækkunar á bókfærðu verði annarra eigna einingarinnar. Tap vegna virðisrýrnunar er fært í rekstrarreikning.

Ef áður færð virðisrýrnun á ekki lengur við er bókfært verð eignarinnar hækkað aftur, þó ekki umfram upphaflegt kostnaðarverð. Virðisrýrnun viðskiptavildar er ekki heimilt að bakfæra.

### Birgðir

Vörubirgðir og aðrar vörur í vinnslu eru metnar á kostnaðarverði eða hreinu söluverði, hvort sem lægra reynist. Kostnaðarverð birgða samanstendur af kostnaði við öflun þeirra ásamt öðrum kostnaði sem fellur til við að koma birgðunum í söluhæft ástand. Hreint söluvirði er áætlað söluverð í venjulegum viðskiptum að frádregnum áætluðum sölukostnaði.

### Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að samstæðan verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

### Fjáreignir

Fjáreignir eru færðar á gangvirði við upphaflega skráningu í bókhald. Þegar fjáreignir eru ekki metnar á gangvirði í gegnum rekstrarreikning er allur beinn viðskiptakostnaður færður til hækunar á virði þeirra við upphaflega skráningu í bókhald. IFRS 9 skiptir fjáreignum í tvo flokka, annarsvegar fjáreignir skráðar á afskrifuðu kostnaðarverði og hinsvegar fjáreignir á gangvirði. Samstæðan skráir allar sínar fjáreignir á afskrifuðu kostnaðarverði.

#### *Fjáreignir á afskrifuðu kostnaðarverði*

Fjáreign sem áætlað er að eiga til gjalddaga og samningsbundnar greiðslur á settum gjalddögum samstanda einungis af afborgunum af höfuðstól og vöxtum, skal skrá á afskrifuðu kostnaðarverði nema gerningurinn sé skilgreindur á gangvirði í gegnum rekstrarreikning í samræmi við gangvirðisheimildina. Slíkar eignir eru upphaflega færðar á gangvirði að viðbættum öllum tengdum viðskiptakostnaði. Eftir upphaflega skráningu eru slíkar fjáreignir metnar á afskrifuðu kostnaðarverði miðað við virka vexti, að frádreginni virðisrýrnun. Fjáreignir samstæðunnar sem metnar eru á afskrifuðu kostnaðarverði eru skuldabréfaeign, viðskiptakröfur, aðrar skammtímakröfur og handbært fé.

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Fjáreignir (framhald)

#### *Virkir vextir*

Aðferð virkra vaxta felst í því að reiknað er endurgreiðsluvirði fjáreignar eða fjárskuldar og vaxtatekjum og vaxtagjöldum jafnað á líftímanum. Virkir vextir er sú ávöxtunarkrafa sem núvirðir áætlað sjóðstreymi eða tekjur yfir áætlaðan líftíma fjármálagernings, eða yfir styttra tímabil ef við á, þannig að það jafngildi bókfærðri fjárhæð fjáreignarinnar eða fjárskuldarinnar í efnahagsreikningi.

Vaxtatekjur eru færðar miðað við virka vexti fyrir alla fjármálagerninga aðra en þá sem skilgreindir eru sem fjáreignir á gangvirði í gegnum rekstrarreikning.

#### *Fjáreignir sem ætlað er að eiga til gjalddaga*

Fjáreignir eru flokkaðar sem fjáreignir sem ætlað er að eiga til gjalddaga þegar samstæðan á fjárfestingar, t.d. víxla eða skuldabréf, og hefur fyrirætlanir og getu til að eiga til gjalddaga. Fjárfestingar til gjalddaga eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði miðað við virka vexti að frádreginni virðisrýrnun þegar við á.

#### *Lán og kröfur*

Viðskiptakröfur, lán og aðrar kröfur sem hafa fastar greiðslur og eru ekki skráðar á virkum markaði eru flokkuð sem lán og kröfur. Lán og kröfur eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði með aðferð virkra vaxta að frádreginni virðisrýrnun. Vaxtatekjur af lánnum og kröfum eru færðar miðað við virka vexti nema þegar vaxtatekjur eru óverulegar.

#### *Virðisrýrnun fjáreigna*

Virðisrýrnunarlíkan IFRS 9 byggir á væntu útlánatapi sem er breyting frá fyrri staðli IAS 39 sem aðeins gerði kröfu um að útlánatap yrði fært vegna liðinna atburða. Fjáreignir samstæðunnar sem falla undir gildissvið virðisrýrnunarlíkansins eru skuldabréfaeign, viðskiptakröfur, aðrar skammtímakröfur (að undanskildum afdregnum fjármagnstekjuskatti, inneign vegna virðisaukaskatts og fyrirframgreiðslum) og handbært fé.

Við mat á væntu útlánatapi fyrir viðskiptakröfur beitir samstæðan einfaldaðri nálgun. Sú nálgun krefst þess að samstæðan meti niðurfærslu sem er jöfn væntu útlánatapi á líftíma viðskiptakrafanna. Viðskiptakröfum félagsins er skipt niður í flokka eftir þeim fjölda daga sem þær eru komnar fram yfir gjalddaga. Við mat á föstu niðurfærsluhlutfalli fyrir hvern flokk er horft til sögulegrar tapssögu samstæðunnar, leiðréttri fyrir framtíðarvæntingum um efnahagslega þróun ef þörf er á. Samstæðan framkvæmir framangreint mat niður á einstaka viðskiptavini eða hópa viðskiptavina ef reynsla sýnir verulega frábrugðið tapmynstur fyrir ákveðna viðskiptavini eða hópa viðskiptavina. Í einhverjum tilfellum getur það leitt til fráviks frá metnu hlutfalli niður á hópa fyrir einstaka viðskiptamenn. Sjá nánari umfjöllun um mat á væntu útlánatapi fyrir viðskiptakröfur í skýringu 15.

Á hverjum uppgjörsdegi er kannað hvort til staðar sé hlutlæg vísbending um virðisrýrnun fjáreigna. Fjáreign hefur rýrnað í virði ef hlutlægar vísbendingar eru um að einn eða fleiri atburðir, sem hafa orðið, hafa áhrif á vænt framtíðarsjóðstreymi eignarinnar og hægt er að meta virðisrýrnun með áreiðanlegum hætti. Samstæðan færir sértæka niðurfærslu fyrir fjáreignir þar sem hlutlæg vísbending er um virðisrýrnun.

Breytingar á virðisrýrnunarframlagi fjáreigna í afskriftareikning eru færðar í rekstrarreikning á því tímabili sem matið fer fram. Virðisrýrnun er bakfærð ef unnt er að tengja bakfærsluna með hlutlægum hætti við atburð sem átt hefur sér stað eftir að virðisrýrnun var færð.

#### *Afskráning fjáreigna*

Samstæðan afskráir fjáreignir aðeins þegar samningsbundinn réttur til framtíðarsjóðstreymis af fjáreigninni er ekki lengur til staðar eða þegar áhættan eða ávinningurinn af fjáreigninni flyst yfir á annað félag.

**2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)****Fjárskuldir og eiginfjárgerningar***Fjárskuldir*

Fjárskuldir eru flokkaðar annars vegar sem fjárskuldir á gangvirði í gegnum rekstrarreikning og hinsvegar sem aðrar fjárskuldir.

*Fjárskuldir á gangvirði í gegnum rekstrarreikning*

Fjárskuldir eru færðar á gangvirði í rekstrarreikning þegar þær eru flokkaðar sem fjárskuld til sölu eða sem fjárskuld á gangvirði í gegnum rekstrarreikning.

Fjárskuld, önnur en fjárskuld til sölu, má skilgreina sem fjárskuld á gangvirði í gegnum rekstrarreikning við upphaflega skráningu ef hún uppfyllir kröfur IFRS9 fyrir slíkra skráningu.

*Aðrar fjárskuldir*

Aðrar fjárskuldir, þar á meðal skuldir við fjármálastofnanir, eru upphaflega metnar á gangvirði að frádregnum viðskiptakostnaði. Við síðara mat eru þær færðar á afskrifuðu kostnaðarverði miðað við virka vexti.

*Afskráning fjárskulda*

Samstæðan afskráir fjárskuldir eingöngu þegar skuldbinding vegna þeirra er ekki lengur til staðar.

**3. Reikningshaldslegt mat**

Við gerð samstæðuársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi alþjóðlega reikningsskilastaðla, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti. Raunveruleg verðmæti kunna að vera með öðrum hætti en mat stjórnenda. Reikningshaldslegt mat er helst í mati á líftíma eigna og í niðurfærslu viðskiptakrafna og vörubirgða, sjá skýringar nr. 9, 10, 14 og 15.

Reglulega er farið yfir mat og forsendur. Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

**4. Rekstrartekjur**

Rekstrartekjur greinast þannig:	2019	2018
Tekjur vegna sölu á vörum .....	12.968.971	13.216.029
Tekjur vegna sölu á þjónustu.....	20.801.976	23.428.408
Eignatekjur.....	4.683.021	5.143.918
	<u>38.453.968</u>	<u>41.788.354</u>

Eignatekjur samanstanda af tekjum af eignum, lóðum og áhöldum og tækjum. Innan eignatekna eru leigutekjur sem falla undir gildissvið IAS 17 Leigusamningar. Aðrar tekjur sem tilgreindar eru hér að ofan eru innan gildissviðs IFRS 15 Tekjur af samningum við viðskiptavini. Nánari lýsing á eðli tekna og tímasetningu tekjuskráningar félagsins er að finna í skýringu 2.

**5. Laun og annar starfsmannakostnaður**

	2019	2018
Laun .....	13.991.002	14.015.826
Lífeyrissjóður, móttframlag .....	2.173.623	2.166.032
Tryggingagjald .....	1.046.855	1.099.324
Önnur launatengd gjöld .....	238.530	234.250
Viðbótarframlag í lífeyrissjóð og breyting á orlofsskuldbindingu .....	318.157	403.849
Eignfærður launakostnaður .....	(376.632)	(378.803)
Verktakagreiðslur .....	718	1.688
Annar starfsmannakostnaður .....	646.160	745.500
	<u>18.038.411</u>	<u>18.287.666</u>
Meðalfjöldi starfa .....	1.360	1.430

Heildarlaun og móttframlag í lífeyrissjóð til forstjóra Isavia ohf. námu á árinu 2019 um 39,2 milljónum króna samanborið við 38 milljónir króna árið 2018. Fyrirverandi forstjóri lét af störfum í apríl 2019 en núverandi forstjóri hóf störf í júní 2019. Á árinu 2019 er gjaldfærður að fullu launakostnaður vegna starfsloka fyrirverandi forstjóra að fjárhæð 64,3 milljónir króna, sem er samtala launa á starfstíma, starfslokátíma og uppsafnaðs orlofs. Heildarlaun og móttframlag í lífeyrissjóð til þriggja stjórna samstæðunnar, tveggja framkvæmdastjóra dótturfélaga, framkvæmdaráðs móðurfélags og gjaldfærður launakostnaður vegna starfsloka þriggja framkvæmdastjóra móðurfélags á árinu 2019 námu um 370,9 milljónir króna en árið á undan nam þessi liður um 331 milljón króna.

**6. Þóknun til endurskoðanda**

	2019		2018	
	Endurskoðun og könnun	Önnur þjónusta	Endurskoðun og könnun	Önnur þjónusta
Deloitte ehf. ....	23.855	47.512	29.134	25.525
Ríkisendurskoðun .....	8.312	0	0	0
	<u>32.167</u>	<u>47.512</u>	<u>29.134</u>	<u>25.525</u>

Önnur þjónusta er kostnaður vegna reikningsskilaaðstoðar, skattamála og aðstoðar við skattframtal. Af annarri þjónustu hlutanum fyrir árið 2019 eru 43,0 milljónir króna (árið 2018: 19,3 milljónir króna) tilkomnar vegna verkefna sem eru ótengd reikningshaldi.

## 7. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur	2019	2018
Vaxtatekjur af bankareikningum .....	146.422	78.303
Vaxtatekjur af fjáreignum sem ætlað er að halda til gjalddaga .....	11.414	17.040
Aðrar vaxtatekjur .....	116.727	142.268
	<u>274.563</u>	<u>237.611</u>
<b>Fjármagnsgjöld</b>		
	2019	2018
Vaxtagjöld og verðbætur .....	(1.048.417)	(1.090.648)
Bankakostnaður .....	(74.129)	(72.980)
Dráttarvaxtagjöld .....	(2.215)	(9.271)
	<u>(1.124.760)</u>	<u>(1.172.899)</u>
<b>Gengismunur</b>		
	2019	2018
Gengismunur .....	(560.192)	(1.604.456)

## 8. Skattamál

Tekjuskattur er reiknaður og færður í samstæðuársreikninginn og nemur gjaldfærð fjárhæð í rekstrarreikningi um 296,9 milljónum króna. Tekjuskattur til greiðslu á árinu 2020 nemur 380,6 milljónum króna. Á árinu 2018 nam gjaldfærð fjárhæð í rekstrarreikningi 1.035,7 milljónum króna og tekjuskattur til greiðslu á árinu 2019 nam 953,7 milljónum króna.

Virkur tekjuskattur greinist þannig:

	2019		2018	
	Fjárhæð	%	Fjárhæð	%
Hagnaður fyrir skatta .....	1.495.766		5.297.352	
Skatthlutfall .....	299.153	20,0%	1.059.470	20,0%
Óskattskyldar tekjur skv. 4. gr.tekjuskattslaga .....	0	0,0%	(22.500)	(0,4%)
Samsköttun .....	0	0,0%	1	0,0%
Aðrar breytingar .....	(2.272)	-0,2%	(1.318)	0,0%
Tekjuskattur samkvæmt rekstrarreikningi .....	<u>296.882</u>	19,8%	<u>1.035.653</u>	19,6%

## 9. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

	Fasteignir og listaverk	Flughlöð og bílastæði	Stjórnkerfi og aðflugsbúnaður	Aðrar eignir	Samtals
<b>Kostnaðarverð</b>					
Staða í ársbyrjun 2018 .....	34.288.611	17.270.898	4.876.427	13.267.732	69.703.669
Endurflokkað .....	0	0	(19.858)	(26.363)	(46.221)
Eignfært á árinu .....	1.376.529	1.520.646	247.211	2.900.817	6.045.203
Aflagt á árinu .....	0	(280.783)	(1.127.739)	(322.456)	(1.730.979)
Selt á árinu .....	0	0	0	(87.241)	(87.241)
Staða í ársbyrjun 2019 .....	35.665.140	18.510.762	3.976.041	15.732.489	73.884.432
Eignfært á árinu .....	1.751.582	661.642	79.869	1.329.637	3.822.729
Aflagt á árinu .....	0	(35.593)	(274.394)	(175.663)	(485.650)
Selt á árinu .....	0	0	0	(29.818)	(29.818)
Staða í árslok .....	<u>37.416.722</u>	<u>19.136.810</u>	<u>3.781.516</u>	<u>16.856.645</u>	<u>77.191.693</u>
<b>Afskriftir</b>					
Staða í ársbyrjun 2018 .....	7.022.519	2.051.906	2.450.355	3.847.347	15.372.127
Endurflokkað .....	0	0	(23.463)	(9.001)	(32.465)
Afskriftir ársins .....	927.331	701.261	304.736	1.188.944	3.122.272
Aflagt á árinu .....	0	(280.783)	(1.127.739)	(322.456)	(1.730.979)
Selt á árinu .....	0	0	0	(42.518)	(42.518)
Staða í ársbyrjun 2019 .....	7.949.850	2.472.383	1.603.888	4.662.315	16.688.437
Afskriftir ársins .....	968.453	786.783	337.282	1.363.187	3.455.706
Aflagt á árinu .....	0	(35.593)	(274.394)	(175.663)	(485.650)
Selt á árinu .....	0	0	0	(16.395)	(16.395)
Staða í árslok .....	<u>8.918.303</u>	<u>3.223.573</u>	<u>1.666.778</u>	<u>5.833.445</u>	<u>19.642.097</u>
<b>Bókfært verð</b>					
Bókfært verð í byrjun ársins .....	27.715.290	16.038.378	2.372.152	11.070.174	57.195.995
Bókfært verð í árslok .....	<u>28.498.419</u>	<u>15.913.237</u>	<u>2.114.738</u>	<u>11.023.200</u>	<u>57.549.596</u>

Áætlaður nýtingartími varanlegra rekstrarfjármuna er eftirfarandi:

Fasteignir og listaverk .....	7-100 ár
Flughlöð og bílastæði .....	5-50 ár
Stjórnkerfi og aðflugsbúnaður .....	3-20 ár
Aðrar eignir .....	3-20 ár

Upplýsingar um endurmetnar fasteignir í lok ársins:

	31.12.2019	31.12.2018
Endurmetið bókfært verð .....	106.711	109.707
Þar af áhrif sérstaks endurmats .....	(51.654)	(53.268)
Bókfært verð án áhrifa endurmats .....	<u>55.057</u>	<u>56.439</u>

Fasteignamat og vátryggingamat eigna í árslok greinist þannig:

	2019		2018	
	Fasteignamat	Vátryggingamat	Fasteignamat	Vátryggingamat
Fasteignir og lóðir .....	28.972.641	56.038.659	25.899.015	55.900.869
Vélar og tæki, eignatryggingar .....		18.428.384		12.133.955
Aðrar lausafjártryggingar .....		750.822		43.440
Rekstrarstöðvunartrygging .....		20.768.660		20.562.434

## 10. Óefnislegar eignir og afskriftir

	Afnotasamn. um mannvirki	Afnotasamn. um flugbrautir	Hugbúnaður og þróunarkostnaður	Samtals
<b>Kostnaðarverð</b>				
Staða í ársbyrjun 2018 .....	477.035	5.706.000	1.365.397	7.548.432
Endurflokkað .....	0	0	16.436	16.436
Eignfært á árinu .....	0	0	116.918	116.918
Aflagt á árinu .....	0	0	(317.527)	(317.527)
Staða í ársbyrjun 2019 .....	477.035	5.706.000	1.181.224	7.364.259
Eignfært á árinu .....	0	0	123.853	123.853
Aflagt á árinu .....	0	0	(90.565)	(90.565)
Staða í árslok .....	477.035	5.706.000	1.214.512	7.397.547
<b>Afskriftir</b>				
Staða í ársbyrjun 2018 .....	143.110	1.711.800	520.367	2.375.277
Endurflokkað .....	0	0	2.680	2.680
Afskrift ársins .....	15.944	190.713	131.996	338.653
Aflagt á árinu .....	0	0	(317.527)	(317.527)
Staða í ársbyrjun 2019 .....	159.055	1.902.513	337.516	2.399.084
Afskrift ársins .....	15.899	190.174	146.381	352.455
Aflagt á árinu .....	0	0	(90.565)	(90.565)
Staða í árslok .....	174.954	2.092.688	393.333	2.660.974
<b>Bókfært verð</b>				
Bókfært verð í ársbyrjun .....	317.980	3.803.487	843.708	4.965.176
Bókfært verð í árslok .....	302.081	3.613.312	821.180	4.736.573

Þróunarkostnaður að fjárhæð um 62,5 milljónir króna vegna vinnu við þróun hugbúnaðar sem ætlaður er til sölu á heimsmarkaði á næstu árum var eignfærður á árunum 2012 til 2015. Um er að ræða eignfærslu á einni hugbúnaðarvöru félagsins sem nefnd er Tern ATC System eða TAS en þessi hugbúnaður skiptist í nokkra hluta. Þróun hugbúnaðarins lauk á seinni hluta árs 2015 og er hann tilbúinn til sölu og kominn í notkun hjá viðskiptavinum. Stjórnendur félagsins hafa metið að þessi eign hafi ekki orðið fyrir virðisryrnun. Annar hugbúnaður er aðkeyptur og er áætlaður líftími hans 3 - 20 ár.

Samkvæmt samningi milli Keflavíkurflugvallar ohf., nú Isavia ohf. og Varnamálastofnunar, nú Landhelgisgæslu Íslands sem undirritaður var 22. apríl 2009 tók samstæðan yfir afnot til næstu 30 ára frá ársbyrjun 2009 að telja, á tilgreindum flugvallarmannvirkjum og búnaði á mannvirkjaskrá NATO á Keflavíkurflugvelli. Ekki er innheimt sérstakt endurgjald fyrir afnot mannvirkjanna en samstæðan skal standa straum af öllum kostnaði við daglegan rekstur og viðhald þeirra, þannig að tryggt sé að ástand þeirra sé í samræmi við samþykkt Alþjóðaflugmálastofnunarinnar. Landshelgisgæslan f.h. NATO hefur rétt til afnota á mannvirkjunum. Afnotarétturinn er gjaldfærður hlutfallslega yfir leigutímann.

## 11. Leigusamningar

Nýtingarréttur	Fasteignir	Annað	Samtals
Skráð við innleiðingu 1. janúar 2019 .....	156.959	24.951	181.910
Verðbætur af leiguskuldbindingu .....	4.112	0	4.112
Breytingar vegna nýrra samninga og uppgjör eldri samninga .....	47.159	(4.839)	42.320
Afskriftir .....	(56.937)	(4.183)	(61.120)
Staða 31. desember 2019 .....	151.293	15.929	167.222

## Upphæðir færðar í rekstrarreikning

	2019
Afskriftir af nýtingarrétti .....	61.120
Vaxtagjöld af leiguskuldbindingu .....	7.846
Samtals gjaldfært á árinu .....	68.966

## Leiguskuldbinding

	31.12.2019
Gjalddaggreining, ónúvirtar leigureiðslur	
Innan árs .....	65.156
Eftir ár en innan 5 ára .....	88.398
5 ár og síðar .....	75.644
	229.199

## 12. Samstæða

Samstæða Isavia ohf. samanstandur af eftirfarandi dótturfélögum:

	Hlutdeild	Nafnverð	Meginstarfsemi
<b>Eignarhlutar í dótturfélögum:</b>			
Domavia ehf., Reykjavík.....	100,00%	500	Fasteignarekstur
Fríhöfnin ehf., Keflavíkurflugvelli .....	100,00%	50.000	Verslunarstarfssemi
Isavia ANS ehf., Reykjavíkurflugvelli.....	100,00%	500	Flugleiðsöguþjónusta
Isavia Innanlands ehf., Reykjavíkurflugvelli.....	100,00%	500	Rekstur innanlandsflugvalla
Suluk ApS - Grænlandi.....	100,00%	1.999	Þjónusta flugumferðarstjóra
Tern Systems ehf., Kópavogi .....	100,00%	80.000	Hugbúnaðargerð og ráðgjöf

## 13. Skuldabréfaeign og aðrar langtímakröfur

	31.12.2019	31.12.2018
Skuldabréfalán, vegið meðaltal vaxta 5,48% .....	154.649	190.481
Næsta árs hluti .....	(38.062)	(37.514)
	116.587	152.967

Afborganir skuldabréfaeign og langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:

	31.12.2019	31.12.2018
Árið 2019 .....		37.514
Árið 2020 .....	38.062	37.852
Árið 2021 .....	38.425	38.205
Árið 2022 .....	38.804	38.575
Árið 2023 .....	9.200	8.961
Árið 2024 .....	9.614	9.364
Afborganir síðar .....	20.545	20.011
	154.649	190.481

Óverulegur mismunur er á milli gangverðs og bókfærðs verðs fjáreigna að mati stjórnenda.

## 14. Vörubirgðir

	31.12.2019	31.12.2018
Vörur til endursölu .....	584.697	623.666
Vörur í flutningi .....	17.551	63.731
Niðurfærsla vörubirgða .....	(12.425)	(12.636)
	589.823	674.761

Breytingar á niðurfærslu vörubirgða greinist þannig:

	31.12.2019	31.12.2018
Staða í ársbyrjun .....	(12.636)	(12.097)
Bakfærsla niðurfærslu birgða.....	(21.247)	(32.887)
Rýrnun birgða á árinu.....	21.458	32.348
Staða í árslok .....	(12.425)	(12.636)

Tryggingaverðmæti birgða .....	725.000	699.387
--------------------------------	---------	---------

Engar birgðir eru veðsettar hjá samstæðunni í lok ársins.

Samstæðan áætlar að selja allar sínar birgðir á næstu 12 mánuðum.

## 15. Aðrar peningalegar eignir

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Viðskiptakröfur</b>		
Innlendar viðskiptakröfur .....	4.054.592	5.033.487
Erlendar viðskiptakröfur .....	406.050	833.541
Niðurfærsla vegna krafna sem kunna að tapast .....	(2.151.079)	(250.684)
Viðskiptakrafa vegna Joint Finance samningsins .....	0	408
	2.309.563	5.616.752

## 15. Aðrar peningalegar eignir (framhald)

## Virðisrýrnun viðskiptakrafna

Breytingar á niðurfærslu viðskiptakrafna greinist þannig:

	31.12.2019	31.12.2018
Staða í ársbyrjun .....	(250.684)	(132.026)
Niðurfærsla vegna krafna sem kunna að tapast .....	(2.020.392)	(122.947)
Tapaðar viðskiptakröfur á árinu .....	119.997	4.289
Staða í árslok .....	(2.151.079)	(250.684)

Niðurfærsla hefur verið reiknuð vegna krafna sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda, reynslu fyrri ára og efnahagshorfum á reikningskiladegi.

Mat á niðurfærslu viðskiptakrafna í árslok 2019 í samræmi við kröfur IFRS 9 var eftirfarandi:

Samstæðan metur niðurfærslu viðskiptakrafna út frá líkum á því að vanefndir verði einhvern tímann á líftíma viðskiptakrafna. Viðskiptakröfum er skipt í aldursflokka og niðurfærsla áætluð fyrir hvern aldurflokk sem byggir á reynslu fyrri ára, mati stjórnenda og framtíðarhorfum í efnahagsumhverfi viðskiptavina. Það er álit stjórnenda samstæðunnar að bókfært verð viðskiptakrafna og annarra skammtímakrafna endurspeglir gangvirði þeirra.

Samstæðan álitur að hlutlægar vísendingar um virðisrýrnun krafna séu til staðar ef upplýsingar samstæðunnar sér eða frá utanaðkomandi aðilum benda til þess að skuldari sé í greiðsluferðileikum eða ef krafa er komin meira en 90 daga framyfir gjalddaga.

Þann 28. mars síðastliðinn beitti Isavia stöðvunarheimild á loftfar sem hafði verið í rekstri Wow air á grundvelli ógreiddra notendagjalda vegna starfsemi flugfélagsins á Keflavíkflugvelli. Stöðvuninni var beitt samkvæmt heimild í 1. mgr. 136. gr. laga nr. 60/1998 um loftferðir. Samkvæmt orðanna hljóðan í fyrrnefndri heimild, fyrri dómafordæmum og beitingu ákvæðisins á fyrri árum var stöðvunarheimildinni beitt fyrir öllum ógreiddum notendagjöldum flugfélagsins. Eigandi flugvélarinnar höfðaði innsetningamál fyrir héraðsdómi Reykjaness í þeirri viðleitni að fá stöðvun flugvélarinnar hnekkt sem á endanum skilaði sér í þeim úrskurði héraðsdómsins að stöðvunarheimild yrði aflétt eftir að eigandi flugvélarinnar myndi greiða ógreidd notendagjöld sem einungis tilheyrðu viðkomandi flugvél. Isavia fékk ekki tækifæri til að skjóta þeim úrskurði til æðra dómstigs sem er að mati félagsins verulega ámælisvert í ljósi þeirra hagsmuna sem til staðar eru og þá hafði æðra dómvald áður úrskurðað félaginu í vil. Þó svo að sá úrskurður hafi verið ómerkjur af lagatæknilegum ástæðum þá stendur eftir skoðun æðra dómvalds. Í ljósi þess að ígildi veðs fyrir greiðslu ógreiddra notendagjalda hafi horfið vegna úrskurðar héraðsdóms Reykjaness þótti rétt að færa kröfuna að fjárhæð 2.047,7 milljónir króna niður í bókum félagsins. Sú niðurfærsla breytir þó engu um þá skoðun félagsins að um rangan úrskurð hafi verið að ræða og ákvörðun héraðsdómara um synjun á frestun réttaráhrifa í þeim úrskurði sé verulega ámælisverð. Isavia hefur stefnt eiganda flugvélarinnar og Ríkissjóði vegna skaðabóta við framkvæmd innsetningargerðar í loftfarið.

Taflan sýnir framlag í niðurfærslureikning eftir aldursflokkum viðskiptakrafna.

Dagar fram yfir gjalddaga	31.12.2019			
	Vænt útlánatap	Brúttó virði	Niðurfærsla	Bókfært verð
Ógjaldfallnar kröfur .....	1%	1.910.546	12.135	1.898.411
1-90 daga .....	4%	293.309	10.706	282.603
91-180 daga .....	24%	62.185	15.193	46.992
181-270 daga .....	86%	100.697	86.306	14.391
>271 daga .....	97%	2.093.906	2.026.739	67.167
Samtals .....		4.460.642	2.151.079	2.309.563

Dagar fram yfir gjalddaga	31.12.2018			
	Vænt útlánatap	Brúttó virði	Niðurfærsla	Bókfært verð
Ógjaldfallnar kröfur .....	1%	3.234.799	46.219	3.188.580
1-90 daga .....	4%	1.369.437	57.156	1.312.282
91-180 daga .....	10%	1.089.124	112.253	976.871
181-270 daga .....	20%	44.602	8.797	35.804
>271 daga .....	20%	129.066	26.259	102.807
Samtals .....		5.867.028	250.684	5.616.344

## 15. Aðrar peningalegar eignir (framhald)

## Aðrar skammtímakröfur

	31.12.2019	31.12.2018
Virðisaukaskattur fyrri ára .....	5.198.379	5.198.379
Virðisaukaskattur .....	203.237	16.092
Fyrirframgreiddur kostnaður .....	122.855	87.424
Fjármagnstekjuskattur .....	29.868	18.312
Fyrirframgreidd laun .....	45.189	51.355
Aðrar kröfur .....	369.368	382.827
	5.968.896	5.754.389

Krafa félagsins vegna virðisaukaskatts fyrri ára samanstendur af óafgreiddum innsendum virðisaukaskattsskýrslum hjá ríkisskattstjóra fyrir tímabilin frá september 2016 til desember 2018. Ríkisskattstjóri hefur dregið í efa réttmæti þeirrar forsendu virðisaukaskráningar félagsins að samstæðan þjónusti millilandaför á Keflavíkflugvelli sbr. 12. gr. laga um virðisaukaskatt og samstæðan njóti því ekki svokallaðs núllskatts, þ.e. fái endurgreiddan virðisaukaskatt af keyptum aðföngum og þjónustu en skili ekki útskatti. Samstæðan aftur á móti telur að þessi mikilvæga forsenda hafi legið skýrt fyrir við upphaf skráningar félagsins á virðisaukaskrá við stofnun þess. Samstæðan hefur haldið sínum sjónarmiðum á lofti með rökstuddum hætti og enn hefur ekki endanlegur úrskurður verið felldur í málinu.

Ef niðurstaða málsins verður félaginu í óhag þá eru áhrifin veruleg fyrir samstæðuna. Áhrifin á rekstur og efnahag í útgefnum ársreikningi 2019 væru um 4.623 milljónir króna til hækkunar á varanlegum rekstrarfjármunum en samsvarandi lækkun á öðrum skammtímakröfum. Þá kæmi fram um 690 milljóna króna lækkun á stöðu eigin fjár að teknu tilliti til skattaáhrifa.

Breytingar hafa nú verið gerðar á lögum um virðisaukaskatt sem tekur af öll tvímæli um heimild félagsins til að beita þeirri aðferðafræði sem beitt hefur verið frá stofnun félagsins. Þær breytingar urðu að lögum þann 1. janúar 2019. Mismunandi túlkun félagsins og ríkisskattstjóra á ákvæðum laga um virðisaukaskatt snýr því einungis að innsendum virðisaukaskattsskýrslum fyrir tímabilin frá september 2016 til desember 2018 eða fram að þeim tíma sem breytingin á lögnum tók gildi.

## Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

	31.12.2019	31.12.2018
Bankainnstæður í íslenskum krónum .....	3.241.164	1.624.126
Bankainnstæður í erlendri mynt .....	3.401.145	2.803.972
Innlánsreikningar í íslenskum krónum .....	2.518.840	1.001.250
Sjóður í íslenskum krónum .....	5.492	6.779
	9.166.641	5.436.127

## 16. Eigið fé

Hlutafé greinist þannig:

	Hlutir	Hlutfall	Fjárhæð
Heildarhlutafé í árslok .....	5.589.063	100,0%	5.589.063
	5.589.063	100,0%	5.589.063

Eitt atkvæði fylgir hlut ríkisins. Fjármálaráðherra fer með hlut íslenska ríkisins í félaginu. Allt hlutafé er að fullu greitt.

## 17. Langtímaskuldir

	Skuldir við lánastofnanir	
	31.12.2019	31.12.2018
Skuldir í EUR .....	30.399.800	27.851.711
Skuldir í USD .....	0	2.892.813
Skuldir í ISK .....	5.651.098	6.016.029
	<u>36.050.897</u>	<u>36.760.553</u>
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	(3.339.425)	(3.133.778)
	<u>32.711.473</u>	<u>33.626.775</u>
Breyting langtímaskulda á árinu greinist þannig:		
	31.12.2019	31.12.2018
Staða í ársbyrjun .....	36.760.553	33.738.894
Ný lán á árinu .....	0	9.824.100
Afborganir ársins .....	(1.325.161)	(8.514.747)
Gengismunur og verðbætur .....	615.506	1.712.306
Staða í lok ársins .....	<u>36.050.897</u>	<u>36.760.553</u>
Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:		
	31.12.2019	31.12.2018
Afborganir árið 2020 / 2019 .....	3.339.425	3.133.778
Afborganir árið 2021 / 2020 .....	5.171.750	5.068.473
Afborganir árið 2022 / 2021 .....	1.432.636	1.494.920
Afborganir árið 2023 / 2022 .....	1.698.372	1.408.541
Afborganir árið 2024 / 2023 .....	7.868.610	1.669.171
Afborganir síðar .....	16.540.105	23.985.670
	<u>36.050.897</u>	<u>36.760.553</u>

Lán að fjárhæð 35.019,7 milljónum króna eru háð fjárhagsskilyrðum varðandi hlutfall eigin fjár. Þar af eru lán að fjárhæð um 17.866 milljónum króna einnig háð skilyrðum um hlutfall hreinna vaxtaberandi skulda af EBITDA. Reglulega er farið yfir fjárhagsskilyrðin og er það mat stjórnenda að ekki sé hætt á að þau falli.

## 18. Tekjuskattskuldbinding

	31.12.2019	31.12.2018
Staða í upphafi árs .....	2.138.638	2.056.586
Áhrif samsköttunar .....	(1)	0
Reiknaður tekjuskattur vegna ársins .....	296.882	1.035.653
Tekjuskattur til greiðslu á næsta ári .....	(380.618)	(953.694)
Þýðingarmunur .....	5	93
Staða í lok árs .....	<u>2.054.905</u>	<u>2.138.638</u>
Frestaður skattur skiptist þannig á einstaka liði efnahagsreikningsins :		
	31.12.2019	31.12.2018
Varanlegir rekstrarfjármunir .....	2.625.169	2.400.675
Veltufjáreignir .....	(396.095)	(559)
Aðrir liðir .....	(171.399)	(256.442)
Gengismunur .....	(2.770)	(5.036)
	<u>2.054.905</u>	<u>2.138.638</u>

## 19. Aðrar peningalegar skuldir

Viðskiptaskuldir	31.12.2019	31.12.2018
	Innlendar viðskiptaskuldir .....	1.151.839
Erlendar viðskiptaskuldir .....	443.342	350.523
Viðskiptaskuld vegna Joint Finance samningsins .....	740.898	0
	<u>2.336.079</u>	<u>1.858.581</u>
Næsta árs afborganir langtímaskulda		
	31.12.2019	31.12.2018
Skuldir við lánastofnanir .....	3.339.425	3.133.778
Aðrar skammtímaskuldir		
	31.12.2019	31.12.2018
Virðisaukaskattur .....	34.786	30.388
Fyrirframinnheimtar tekjur .....	18.757	13.477
Ógreitt viðbótarframlag í lífeyrissjóð .....	356.284	295.460
Ógreidd laun og launatengd gjöld .....	996.063	696.103
Ógreidd orlofsskuldbinding .....	1.321.002	1.304.353
Ógreiddir áfallnir vextir .....	133.429	159.662
Aðrar skuldir .....	133.182	92.097
Fyrirframinnheimtar tekjur .....	172.590	226.223
Ólokinn verksamningur .....	18.371	37.004
	<u>3.184.464</u>	<u>2.854.767</u>

## 20. Fjármálagerningar

## Flokkar fjármálagerninga

Fjáreignir og fjárskuldir félagsins eru eftirfarandi og eru allar skráðar á afskrifuðu kostnaðarverði:

Fjáreignir	31.12.2019	31.12.2018
Handbært fé .....	9.166.641	5.436.127
Fjáreignir sem ætlað er að halda til gjalddaga .....	154.649	190.481
Lán og kröfur .....	8.110.415	11.232.362
	<u>17.431.705</u>	<u>16.858.970</u>
Fjárskuldir	31.12.2019	31.12.2018
Aðrar fjárskuldir .....	41.952.059	42.427.594

Lán og kröfur og aðrar fjárskuldir eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði með aðferð virkra vaxta að frádræginni virðisryrnum.

## Áhættustýring

Samstæðan hefur sett sér heildstæða áhættustefnu og til staðar er virk áhættustýring sem hefur það hlutverk að meta og stýra þeim áhættuþáttum sem samstæðan býr við. Þær áhættur sem eru undir virkri stýringu eru markaðsáhætta, mótaðilaáhætta og lausafjáraáhætta. Þá hafa aðrar áhættur sem tengjast m.a. rekstri, orðspori, stjórnun og öðrum þáttum verið kortlagðir og mat lagt á þá útfra alvarleika annars vegar og líkindum hins vegar. Áhættunefnd félagsins fundar reglulega um málefni sem tengjast áhættustýringu.

## 20. Fjármálagerningar (framhald)

## Vaxtaáhætta

Vaxtaáhætta er áhættan af því að gangvirði eða framtíðar sjóðsflæði fjármálagerninga muni sveiflast vegna breytinga á markaðsvöxtum.

Vaxtabreytingar hafa áhrif á vænt sjóðstreymi af eignum og skuldum sem bera breytilega vexti.

## Næmnigreining

Í töflunni hér að neðan er sýnt hver áhrif af 50 og 100 punkta hækkun vaxta á hreinar vaxtaberandi eignir og skuldir hefði á afkomu og eigið fé á reikningsskiladegi. Næmnigreiningin tekur til þeirra vaxtaberandi eigna og skulda sem bera breytilega vexti og miðast hún við að allar aðrar breytur en þær sem eru hér til skoðunar séu fastar. Næmnigreiningin tekur tillit til skattaáhrifa og endurspeglar því þau áhrif sem koma í rekstrarreikning og á eigið fé.

Áhrif á afkomu og eigið fé eru þau sömu þar sem matsbreyting undirliggjandi fjármálagerninga er ekki í neinum tilvikum færð beint á eigið fé. Jákvæð fjárhæð merkir hækkun á hagnaði og eigin fé. Lækkun vaxta hefði haft sömu áhrif en í gagnstæða átt.

	31.12.2019		31.12.2018	
	50 pkt	100 pkt	50 pkt	100 pkt
Áhrif á afkomu og eigið fé .....	(57.550)	(115.099)	(88.085)	(176.169)

## Gjaldmiðlaáhætta

Gjaldmiðlaáhætta er áhættan af því að gangvirði eða framtíðar sjóðsflæði fjármálagerninga muni sveiflast vegna breytinga á gengi gjaldmiðla. Gjaldmiðlaáhætta myndast þegar mismunur er á stöðu eigna og skulda í erlendum gjaldmiðli.

Meirihluti eigna samstæðunnar er í íslenskum krónum en þó á samstæðan nokkuð af erlendum fjáreignum. Meirihluti langtímaskulda samstæðunnar er í erlendum gjaldmiðlum. Hér að neðan eru tilgreindir þeir gjaldmiðlar samstæðunnar sem mest áhrif hafa á rekstur samstæðunnar. Upplýsingar um gengi og útreikning á flökti taka tillit til miðgengis.

Mynt	Árslokagengi		Meðalgengi	
	2019	2018	2019	2018
EUR .....	135,83	133,23	137,30	127,73
GBP .....	159,42	148,33	156,49	144,35
JPY .....	1,116	1,057	1,126	0,980
CHF .....	125,14	118,23	123,46	110,72
DKK .....	18,18	17,84	18,39	17,14
NOK .....	13,77	13,40	13,94	13,31
SEK .....	12,99	13,02	12,97	12,46
USD .....	121,10	116,33	122,65	108,38
CAD .....	92,94	85,47	92,46	83,61
HUF .....	0,41	0,40	0,41	0,40

## Gjaldmiðlaáhætta 31.12.2019

	Eignir	Skuldir	Hrein staða
EUR .....	3.517.539	30.724.727	(27.207.188)
GBP .....	173.596	13.445	160.151
JPY .....	691	0	691
CHF .....	2.686	20.054	(17.368)
DKK .....	70.698	30.418	40.280
NOK .....	346	0	346
SEK .....	2.056	24.811	(22.755)
USD .....	63.802	22.914	40.888
CAD .....	125	0	125
HUF .....	5.847	2.974	2.872

## 20. Fjármálagerningar (framhald)

## Gjaldmiðlaáhætta 31.12.2018

	Eignir	Skuldir	Hrein staða
EUR .....	2.648.281	28.132.478	(25.484.197)
GBP .....	680.592	13.425	667.167
JPY .....	1.684	0	1.684
CHF .....	3.904	10.714	(6.810)
DKK .....	156.023	33.603	122.420
NOK .....	3.431	2.358	1.072
SEK .....	2.421	185	2.236
USD .....	158.307	2.946.636	(2.788.329)
CAD .....	2.515	0	2.515
HUF .....	2.292	1.358	935

## Næmnigreining

Í töflunni hér að neðan er sýnt hver áhrif af 5% og 10% veikingu krónunnar gagnvart viðkomandi gjaldmiðlum hefði á afkomu og eigið fé miðað við stöðu eigna og skulda í viðkomandi gjaldmiðli á reikningsskiladegi. Í töflu hér að framan má sjá þær erlendu eignir og skuldir sem næmnigreiningin tekur til, en þær eru að verulegum hluta erlendar lántökur og erlendar bankainnstæður og viðskiptakröfur. Næmnigreiningin miðast við að allar aðrar breytur en þær sem eru hér til skoðunar séu fastar. Næmnigreiningin tekur til þeirra gjaldmiðla sem innifela mesta gengisáhættu. Næmnigreiningin tekur tillit til skattaáhrifa og endurspeglar því þau áhrif sem koma í rekstrarreikning og á eigið fé. Áhrif á afkomu og eigið fé eru þau sömu þar sem matsbreyting undirliggjandi fjármálagerninga í erlendum gjaldmiðli er ekki í neinum tilvikum færð beint á eigið fé. Styrking krónunnar um 5% og 10% gagnvart neðangreindum gjaldmiðlum hefði haft sömu áhrif en í gagnstæða átt.

## Áhrif á afkomu og eigið fé

	31.12.2019		31.12.2018	
	5%	10%	5%	10%
EUR .....	(1.088.288)	(2.176.575)	(1.019.368)	(2.038.736)
GBP .....	6.406	12.812	26.687	53.373
JPY .....	28	55	67	135
CHF .....	(695)	(1.389)	(272)	(545)
DKK .....	1.611	3.222	4.897	9.794
NOK .....	14	28	43	86
SEK .....	(910)	(1.820)	89	179
USD .....	1.636	3.271	(111.533)	(223.066)
CAD .....	5	10	101	201
HUF .....	115	230	37	75

## Útlánaáhætta

Í útlánaáhattu felst áhættan á því að mótaðilar samstæðunnar geti ekki staðið við skuldbindingar sínar, sem leiðir til þess að samstæðan tapar á fjármálagerningum sínum. Samstæðan fylgist reglulega með þróun þeirra eigna sem tengjast útlánaáhattu. Nánari lýsingu á mati samstæðunnar á væntu útlánatapi vegna fjáreigna má finna í skýringum 2 (reikningsskilaaðferðir vegna virðisrýrnunar fjáreigna) og 15 (mat á niðurfærslu viðskiptakrafna). Samstæðan færir ekki niðurfærslu skuldabréfaeignar sem nema lágum upphæðum og niðurfærsla yrði að mati stjórnenda óveruleg.

	31.12.2019	31.12.2018
Skuldabréfaeign og aðrar langtímakröfur .....	154.649	190.481
Viðskiptakröfur .....	2.289.892	5.616.752
Aðrar kröfur .....	5.820.523	5.615.610
Handbært fé .....	9.166.641	5.436.127
	17.431.705	16.858.970

Hámarksútlánaáhætta samstæðunnar er sú bókfærða staða sem sundurliðuð er hér að ofan.



**20. Fjármálagerningar (framhald)****Lausafjárahætta**

Lausafjárahætta er áhættan á því að samstæðan lendi í erfiðleikum við að mæta fjárhagslegum skuldbindingum sínum í náinni framtíð. Reglulega er fylgst með stöðu lausafjár, þróun sem orðið hefur og hvaða áhrif staða markaða og framtíðarhorfur hafa.

	Til greiðslu innan eins árs	Til greiðslu eftir 1- 4 ár	Til greiðslu eftir 4 ár	Samtals
<b>Skuldir 31.12.2019</b>				
Óvaxtaberandi .....	5.901.162	0	0	5.901.162
Með fljótandi vöxtum .....	3.005.399	14.275.563	6.402.579	23.683.541
Með föstum vöxtum .....	334.026	1.895.805	10.137.526	12.367.356
	9.240.586	16.171.368	16.540.105	41.952.059
<b>Eignir 31.12.2019</b>				
Óvaxtaberandi .....	8.135.557	0	0	8.135.557
Með fljótandi vöxtum .....	9.179.561	96.042	20.545	9.296.147
	17.315.118	96.042	20.545	17.431.705
<b>Hrein staða 31.12.2019</b>	8.074.531	(16.075.326)	(16.519.560)	(24.520.354)
	Til greiðslu innan eins árs	Til greiðslu eftir 1- 4 ár	Til greiðslu eftir 4 ár	Samtals
<b>Skuldir 31.12.2018</b>				
Óvaxtaberandi .....	5.667.042	0	0	5.667.042
Með fljótandi vöxtum .....	3.020.407	9.052.786	15.553.646	27.626.839
Með föstum vöxtum .....	113.371	588.319	8.432.024	9.133.714
	8.800.819	9.641.105	23.985.670	42.427.594
<b>Eignir 31.12.2018</b>				
Óvaxtaberandi .....	11.233.388	0	0	11.233.388
Með fljótandi vöxtum .....	5.472.615	123.593	29.374	5.625.582
	16.706.003	123.593	29.374	16.858.970
<b>Hrein staða 31.12.2018</b>	7.905.184	(9.517.512)	(23.956.296)	(25.568.624)

**21. Önnur mál****Tekjur vegna alþjóðaflugþjónustu**

Á grundvelli þjónustusamnings við innanríkisráðuneytið veitir samstæðan flugleiðsöguþjónustu innan íslenska flugupplýsingasvæðisins og hluta flugupplýsingasvæðis Grænlands og Færeyja í samræmi við skuldbindingar íslenska ríkisins gagnvart alþjóðasamningum. Um skuldbindingu þessa er í gildi svonefndur Joint Finance samningur sem gerður var árið 1956 á milli þrettán aðildarríkja ICAO, Alþjóðaflugmálastofnunarinnar en nú eru ríkin tuttugu og fjögur talsins.

**Dómsmál**

Á árinu 2015 höfðaði Drífa ehf. dómsmál á hendur Isavia ohf. þar sem krafist er skaðabóta vegna meints tjóns í tengslum við framkvæmd forvals vegna leigu verslunnarrýmis á friðhafnarvæði Flugstöðvar Leifs Eiríkssonar. Dómnefnd forvalsins taldi tilboð annars þjóðanda hagstæðara en tilboð Drífu ehf. Stefnufjárhæð í málinu er nú um 1,5 milljarðar króna. Isavia ohf. telur að í öllu hafi rétt verið staðið að forvalinu og að málatilbúnaður Drífu ehf. sé tilhæfulaus.

Auk þess eru nokkur dómsmál í gangi sem félagið telur að ólíklegt sé að nái fram að ganga.

**22. Aðrar skuldbindingar****Starfsleyfi**

Isavia ohf. og dótturfélög þess hafa ótímabundin starfsleyfi vegna reksturs flugleiðsögu, flugvalla og landingastaða og eru háð skilyrðum sem af þeim leiðir eins og þau eru á hverjum tíma.

Félaginu er skylt að virða alþjóðlegar skuldbindingar sem stjórnvöld hér á landi hafa undirgengist á grundvelli alþjóðasamninga sem lúta að starfsemi samstæðunnar.

**Þjónustusamningar**

Isavia ohf. er með þjónustusamninga við samgöngu- og sveitarstjórnarráðuneyti til fimm ára frá árinu 2019 um veitingu flugleiðsögu- og flugvallarþjónustu, auk samnings vegna framkvæmda á flugvöllum innanlands. Greiðslur vegna þjónustu og framkvæmda innanlands er ákveðnar skv. samningnum til eins árs í senn. Á grundvelli þjónustusamningsins veitir félagið flugleiðsöguþjónustu í alþjóðlegu lofttrými, í innanlandslofttrými og sér um rekstur flugvalla ásamt viðhaldi og uppbyggingu flugvalla innanlands í samræmi við ákvarðanir stjórnvalda á hverjum tíma.

**Tryggingar**

Auk lögbundinna trygginga og sérstakra ábyrgðartrygginga vegna fasteigna og tækja ábyrgðartryggir félagið starfsemi flugleiðsögu og flugvalla (í samræmi við skilmála tryggingarinnar) fyrir allt að USD 1,5 milljarða. Auk þess sem flugvél félagsins og tækjabúnaður eru tryggð.

Ábyrgðartrygging stjórnar og stjórnenda er ISK 300 milljónir.

Félagið kaupir tryggingar vegna starfsmanna í samræmi við ákvæði kjarasamninga nema skirteini flugumferðarstjóra sem félagið rekur í eigin áhættu.

**23. Atburðir eftir lok reikningsskiladags**

Engir atburðir hafa orðið eftir lok reikningskiladags sem krefjast lagfæringa eða breytinga á samstæðuársreikningnum.

**24. Tengdir aðilar**

Aðilar teljast vera tengdir aðilar ef þeir fara með bein eða óbein yfirráð í félaginu eða hafa vald til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu þess. Meðal tengdra aðila samstæðunnar eru: Lykilstjórnendur, nánir fjölskyldumeðlimir lykilstjórnenda og félög þar sem lykilstjórnendur eða nánir fjölskyldumeðlimir þeirra fara með yfirráð eða veruleg áhrif. Móðurfélag og félög þar sem móðursamstæðan fer með yfirráð eða hefur veruleg áhrif teljast einnig tengdir aðilar. Samstæðan er opinbert hlutfélag en opinberum aðilum eru veittar undanþágur að hluta til frá kröfum um upplýsingagjöf vegna tengdra aðila í endurbættri útgáfu af IAS 24.

Upplýsingar um laun stjórnar og forstjóra koma fram í skýringu nr. 5. Sala á vöru og þjónustu til lykilstjórnenda og aðila tengdra þeim voru óveruleg.

**25. Samþykki ársreiknings**

Ársreikningurinn var samþykktur á stjórnarfundum þann 10. mars 2020.

## 26. Kennitölur

Úr rekstrarreikningi:	2019	2018
<b>Arðsemi</b>		
Hagnaður fyrir afskriftir, vexti og skatta (EBITDA) .....	6.775.436	11.298.021
a) Framlegðarhlutfall rekstrar .....	17,62%	27,04%
b) Hagnaðarhlutfall .....	3,12%	10,20%
c) Hagnaður á hverja krónu nafnverðs hlutfjár (EPS) .....	0,21	0,76
d) Arðsemi eigin fjár .....	3,34%	12,86%
a) EBITDA/rekstrartekjur		b) Hagnaður ársins/rekstrartekjur
c) Hagn. á hverja krónu nafnverðs hlutfjár (EPS)		d) Hagnaður/meðalstaða eigin fjár
<b>Úr efnahagsreikningi:</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Nýting fjármagns</b>		
e) Fjárbinding í birgðum .....	0,02	0,02
f) Veltuhraði eigna .....	0,48	0,55
g) Veltuhraði birgða .....	10,13	10,71
h) Veltuhraði viðskiptakrafna .....	9,70	8,14
e) Birgðir/rekstrartekjur		g) KSV/meðalstaða birgða
f) Rekstrartekjur/meðalstaða heildareigna		h) Rekstrartekjur/meðalstaða viðskiptakrafna
<b>Greiðsluhæfi</b>		
i) Lausafjrhlytfall .....	1,88	1,91
j) Veltufjrhlytfall .....	1,94	1,99
k) Nettó vaxtaberandi skuldir/EBITDA .....	3,99	2,77
i) Veltufjármunir án birgða/skammtímaskuldir		j) Veltufjármunir/skammtímaskuldir
<b>Fjárhagslegur styrkur</b>		
l) Eiginfjárhlytfall .....	45,22%	44,18%
m) Innra virði hlutfjár .....	6,52	6,31
l) Eigið fé/heildarfjármagn		m) Eigið fé/hlutfé
<b>Úr sjóðstreymi ársins:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
n) Skuldaþekja handbærs fjár .....	0,20	0,16
o) Gæði afkomu .....	7,53	1,68
p) Gæði rekstrarhagnaðar .....	3,71	1,12
n) Handbært fé frá rekstri/skuldir		o) Handbært fé frá rekstri/hagnaður
		p) Handbært fé frá rekstri án vaxta/rekstrarhagnaður
<b>Rekstrargjöld sem hlutfall af rekstrartekjum</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Kostnaðarverð seldra vara/rekstrartekjur .....	16,66%	15,65%
Laun og tengd gjöld/rekstrartekjur .....	46,91%	43,76%
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður/rekstrartekjur .....	1,41%	1,30%
Annar rekstrarrestkostnaður/rekstrartekjur .....	17,41%	11,97%
Afskriftir/rekstrartekjur .....	10,06%	8,56%
<b>Rekstrargjöld/rekstrartekjur</b>	<b>92,44%</b>	<b>81,25%</b>

## Starfsbáttayfirlit

Starfsbáttayfirlisger eru birtar eftir rekstrarskipulagi og innri upplýsingagjöf stjórnenda. Starfsbáttayfirlisger eru birtar eftir þróun rekstrarskipulags en stöðvöld og dótturfélag falla undir annað. Meðgildandi Flugleiðsögusvís samanstendur af þjónum við flugrekendur á grundvelli milliríkissamnings (Joint Finance). Innanlandskerfi er rekstur flugvallar og flugturns í Keflavík auk flugstöðvar Leifs Eiríkssonar.

Afkoma innanlandskerfis byggir að miklu leyti á þjónustusamningi milli ríkiss og Isavia ohf. Rekstrarafkoma í starfsbáttayfirlitinu tekur ekki tillit til fjárbindingar Isavia í varanlegum rekstrarfjármunum sem nýttir eru til rekstrar innanlandsflugvallar. Frá árinu 2011 hefur uppsafnaður rekstrarhagnaður fyrir fjármagnsliði verið samtals 107,2 milljónir króna á meðan áætlaður uppsafnaður kostnaður Isavia vegna fjárbindingarinnar nemur um 467,2 milljónir króna. Það ventar því töluvert upp á að rekstrarafkoma innanlandskerfis hafi staðld undir fjárbindingu Isavia í varanlegum rekstrarfjármunum vegna innanlandsflugvallar á árunum 2011 - 2019.

Innan tekna í starfsbáttayfirlitinu eru leigutekjur að fjárhæð um 7.717,9 milljónir (2018: um 8.149,2 milljónir) sem falla undir gjaldssvið IFRS 16 Leigusamningar. Aðrar tekjur sem tilgreindar eru hér að ofan eru innan gjaldssviðs IFRS 15 Tekjur af samningum við viðskiptavini. Nánari lýsing á eðli tekna og tímasetningu tekuskráningar félagsins er að finna í skýrningu 2.

## Starfsbáttaygreining 2019

	Flugleiðsaga	Innanlandskerfi	Keflavíkur- flugvöllur	Frihöfn	Annað	Jöfnun	Samstæða
<b>Tekjur:</b>							
Tekjur frá þriðja aðila .....	7.191.746	2.514.531	15.331.579	13.225.869	190.242	190.242	38.453.968
Innanfélagstekjur .....	971.202	36.435	4.517.505	968.162	6.493.304	6.493.304	0
Heildartekjur .....	8.162.949	2.550.966	19.849.084	13.225.869	1.158.404	1.158.404	38.453.968
<b>Afkoma:</b>							
Rekstrarhagnaður .....	444.249	(3.149)	2.333.290	390.285	(258.519)	(258.519)	2.906.155
Fjármagnsliðir .....							(1.410.389)
Afkoma fyrir skatta .....							1.495.766
Afkoma ársins .....							1.198.885
<b>Efnahagsreikningur:</b>							
Fastafjármunir .....							62.569.978
Aðrar eignir óskiptar á starfsbáttayfirlitinu .....							18.072.985
Heildareignir .....							80.642.963
Heildarskuldir .....							44.177.018
<b>Aðrar upplýsingar:</b>							
Fjárfestingar ársins .....	656.218	169.617	3.090.041	26.201	4.506	4.506	3.946.582
Afkárfir ársins .....	364.395	122.405	3.174.357	106.126	101.998	101.998	3.869.281

27. Starfsþáttavírlit (framhald)  
Starfsþáttagreining 2018

	Flugleiðsaga	Innanlandskerfi	Keflavíkur- flugvöllur	Friðdfrn	Annað	Jöfnun	Samstæða
Tekjur:							
Tekjur frá þriðja aðila	7.225.351	2.484.642	18.392.965	13.479.989	205.407		41.788.354
Innanfélagsstekjur	756.893	43.592	4.631.737		829.230	(6.261.452)	0
Heildartekjur	7.982.245	2.528.233	23.024.702	13.479.989	1.034.637	(6.261.452)	41.788.354
Afkomu:							
Rekstrarhagnaður	625.204	81.669	6.969.132	193.503	(32.412)		7.837.095
Fjármagnslífur							(2.539.744)
Afkomu fyrir skatta							5.297.352
Afkomu ársins							4.261.698
Efnahagsreikningur:							
Fastafjármunir							62.314.137
Aðrar eignir óskiptar á starfsþætti	4.024.807	1.318.038	55.504.853	975.621	1.655.112	(564.293)	17.519.544
Heildareignir							79.833.681
Heildarskuldur							44.566.233
Aðrar upplýsingar:							
Fjárfestingar ársins	522.858	199.310	5.280.969		94.631		6.162.121
Aðskrifir ársins	321.443	107.097	2.876.055		56.270		3.460.925



